



00002014040034896630  
报告文号：苏亚审[2014]600号

**江苏春兰制冷设备股份有限公司**

# **审计报告**

**苏亚审 [2014] 600 号**

审计机构：江苏苏亚金诚会计师事务所（特殊普通合伙）

地 址：南京市中山北路 105-6 号中环国际广场 22-23 层

邮 编：210009

传 真：025-83235046

电 话：025-83235002

网 址：[www.syjc.com](http://www.syjc.com)

电子信箱：[info@syjc.com](mailto:info@syjc.com)

# 江苏苏亚金诚会计师事务所(特殊普通合伙)

苏亚审[2014]600号

## 审计报告

江苏春兰制冷设备股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的江苏春兰制冷设备股份有限公司（以下简称春兰股份）财务报表，包括 2013 年 12 月 31 日的合并资产负债表及资产负债表，2013 年度的合并利润表及利润表、合并现金流量表及现金流量表和合并所有者权益变动表及所有者权益变动表以及财务报表附注。

### 一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是春兰股份管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

### 二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、审计意见

我们认为，春兰股份财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了春兰股份 2013 年 12 月 31 日的财务状况以及 2013 年度的经营成果和现金流量。

江苏苏亚金诚会计师事务所  
(特殊普通合伙)



中国 南京市

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇一四年四月二十四日

## 合并资产负债表

2013年12月31日

会合01表

单位：元

编制单位：江苏春兰制冷设备股份有限公司

资产	注释	期末余额	年初余额	负债和所有者权益 (或股东权益)	注释	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	五、1	40,428,700.89	59,125,229.18	短期借款			
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				吸收存款及同业存放			
交易性金融资产				拆入资金			
应收票据	五、2	18,500,920.43	22,321,475.10	交易性金融负债			
应收账款	五、3	143,066,461.15	135,676,623.11	应付票据	五、17	64,079,562.33	64,348,400.00
预付款项	五、4	6,717,443.93	4,699,292.98	应付账款	五、18	353,500,886.84	546,335,368.90
应收保费				预收款项	五、19	92,923,856.47	82,196,835.99
应收分保账款				卖出回购金融资产款			
应收分保合同准备金				应付手续费及佣金			
应收利息	五、5		40,375.00	应付职工薪酬	五、20	4,162,952.03	748,078.02
应收股利	五、6	81,688,892.19	13,096,779.00	应交税费	五、21	-665,810.34	-48,618,334.01
其他应收款	五、7	21,635,742.50	6,178,917.28	应付利息	五、22	2,025,694.44	1,312,500.00
买入返售金融资产				应付股利			
存货	五、8	1,003,762,884.22	1,183,777,627.53	其他应付款	五、23	47,217,776.27	83,073,394.35
一年内到期的非流动资产				应付分保账款			
其他流动资产				保险合同准备金			
流动资产合计		1,295,962,045.12	1,424,918,319.18	代理买卖证券款			
非流动资产：				代理承销证券款			
发放贷款及垫款				一年内到期的非流动负债			
可供出售金融资产				其他流动负债	五、24	13,737,582.19	9,434,103.08
持有至到期投资				流动负债合计		566,982,500.03	738,830,346.33
长期应收款				非流动负债：			
长期股权投资	五、9	459,282,790.87	462,040,055.99	长期借款	五、25	128,000,000.00	148,000,000.00
投资性房地产	五、10	392,442,800.31	388,905,491.97	应付债券			
固定资产	五、11	441,765,108.84	467,309,280.17	长期应付款			
在建工程	五、12	3,077,072.39	7,756,283.66	专项应付款			
工程物资				预计负债			
固定资产清理				递延所得税负债	五、15	103,123.11	
生产性生物资产				其他非流动负债	五、26	9,405,093.68	4,100,000.00
油气资产				非流动负债合计		137,509,216.79	152,100,000.00
无形资产	五、13	5,686,335.66	5,903,221.66	负债合计		704,491,716.82	890,930,346.33
开发支出				所有者权益(或股东权益)：			
商誉				实收资本(或股本)	五、27	519,458,538.00	519,458,538.00
长期待摊费用	五、14	2,441,965.81	2,311,495.72	资本公积	五、28	1,533,545,956.03	1,533,546,956.03
递延所得税资产	五、15	15,354,709.68	18,446,010.35	减：库存股			
其他非流动资产				专项储备			
非流动资产合计		1,320,080,583.36	1,352,671,839.42	盈余公积	五、29	520,744,106.75	520,744,106.75
				一般风险准备			
				未分配利润	五、30	-664,689,353.88	-695,490,215.25
				外币报表折算差额			
				归属于母公司所有者权益合计		1,909,050,247.10	1,878,259,386.52
				少数股东权益		2,320,664.56	8,400,426.75
				所有者权益合计		1,911,370,911.66	1,886,659,812.27
资产总计		2,615,962,628.48	2,777,590,158.60	负债和所有者权益总计		2,615,962,628.48	2,777,590,158.60

法定代表人： 顾建

主管会计工作负责人： 顾建

会计机构负责人： 顾建

## 合并利润表

2013年度

会合02表

单位：元

编制单位：江苏春兰制冷设备股份有限公司

项目	注释	本期金额	上期金额
一、营业总收入		967,268,367.00	747,923,361.80
其中：营业收入	五、31	967,268,367.00	747,923,361.80
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		998,213,444.49	788,696,591.83
其中：营业成本	五、31	695,293,064.48	558,890,294.63
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
营业税金及附加	五、32	11,987,106.65	9,306,402.53
销售费用	五、33	140,736,582.33	88,691,615.95
管理费用	五、34	123,841,417.43	115,402,619.81
财务费用	五、35	14,025,276.64	3,293,408.95
资产减值损失	五、36	1,332,996.98	3,113,049.98
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）	五、37	46,953,056.26	19,896,438.78
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		16,997,967.77	-22,077,771.25
加：营业外收入	五、38	27,740,389.52	32,412,593.98
减：营业外支出	五、39	3,186,398.90	3,230,953.64
其中：非流动资产处置损失		62,524.88	17,901.39
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		41,552,988.39	7,103,869.07
减：所得税费用	五、40	14,171,502.10	4,920,590.02
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		27,381,486.29	2,183,279.05
归属于母公司所有者的净利润		30,790,861.58	11,981,272.63
少数股东损益		-3,409,375.29	-9,757,993.58
六、每股收益：			
（一）基本每股收益	十二、2	0.0593	0.0231
（二）稀释每股收益	十二、2	0.0593	0.0231
七、其他综合收益			
八、综合收益总额		27,381,486.29	2,183,279.05
归属于母公司所有者的综合收益总额		30,790,861.58	11,981,272.63
归属于少数股东的综合收益总额		-3,409,375.29	-9,757,993.58

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：\_\_\_\_\_元。

法定代表人：

陈群

主管会计工作负责人：

祁志勇

会计机构负责人：

史娟

## 合并现金流量表

2013年度

编制单位：江苏春兰制冷设备股份有限公司

会合03表

单位：元

项目	注释	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,115,127,714.79	870,760,102.41
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置交易性金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还		3,486,230.74	8,584,547.11
收到其他与经营活动有关的现金	五、41	8,189,814.50	57,612,134.79
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>1,127,783,560.03</b>	<b>936,975,784.31</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		681,483,342.29	723,641,052.78
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		108,009,746.83	105,154,255.96
支付的各项税费		43,020,098.69	17,783,078.10
支付其他与经营活动有关的现金	五、41	200,128,961.61	129,773,411.78
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>1,042,642,149.52</b>	<b>977,531,798.60</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>85,141,410.51</b>	<b>-40,556,014.29</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		13,846.16	6,842,939.64
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		5,606,093.68	
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>5,619,939.83</b>	<b>6,842,939.64</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		78,778,608.23	26,183,659.82
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>78,778,608.23</b>	<b>26,183,659.82</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-72,958,668.40</b>	<b>-19,340,719.98</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>			
偿还债务支付的现金		20,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		10,877,758.46	6,683,452.31
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>30,877,758.46</b>	<b>6,683,452.31</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-30,877,758.46</b>	<b>-6,683,452.31</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		<b>-512.14</b>	<b>-40.07</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>-18,895,528.49</b>	<b>-68,680,226.65</b>
加：期初现金及现金等价物余额		59,125,229.18	127,705,455.83
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>40,429,700.69</b>	<b>59,125,229.18</b>

法定代表人：

江春

主管会计工作负责人：

孙志勇

会计机构负责人：

李红

# 合并所有者权益变动表

2013年度

单位：元

项目	本期金额										
	归属于母公司所有者权益						少数股东权益				所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险基金	未分配利润	其他	少数股东权益		
一、上年年末余额	519,458,538.00	1,533,546,956.03			520,744,108.75		655,430,275.26		8,400,426.75	1,886,659,612.27	
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	519,458,538.00	1,533,546,956.03			520,744,108.75		655,430,275.26		8,400,426.75	1,886,659,612.27	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)											
(一) 净利润											
(二) 其他综合收益											
上述(一)和(二)小计											
(三) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入资本											
2. 股份支付计入所有者权益的金额											
3. 其他											
(四) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 提取一般风险准备											
3. 对所有者(或股东)的分配											
4. 其他											
(五) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(六) 专项储备											
1. 提取专项储备											
2. 使用专项储备											
四、本年年末余额	519,458,538.00	1,533,546,956.03			520,744,108.75		654,659,353.06		2,320,894.56	1,911,370,811.64	

法定代表人： 顾群

主管会计工作负责人： 顾群

会计机构负责人： 顾群

# 合并所有者权益变动表

2012年度

编制单位：江苏春兰制冷设备股份有限公司

单位：元

项目	本期金额									
	归属于母公司所有者权益					所有者权益合计				
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	少数股东权益	
一、上年年末余额	519,455,538.00	1,533,546,956.03			520,744,106.75		-707,471,487.89		18,138,420.33	1,884,479,533.22
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	519,458,538.00	1,533,546,956.03			520,744,106.75		-707,471,487.89		18,138,420.33	1,884,479,533.22
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）										
（一）净利润							11,981,272.63		-9,797,963.58	2,183,279.05
（二）其他综合收益							11,981,272.63		-9,797,963.58	2,183,279.05
上述（一）和（二）小计							11,981,272.63		-9,797,963.58	2,183,279.05
（三）所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入资本										
2. 股份支付计入所有者权益的金额										
3. 其他										
（四）利润分配										
1. 提取盈余公积										
2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者（或股东）的分配										
4. 其他										
（五）所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
（六）专项储备										
1. 提取专项储备										
2. 使用专项储备										
四、本年年末余额	519,455,538.00	1,533,546,956.03			520,744,106.75		-695,490,215.26		6,400,420.75	1,886,659,512.27

法定代表人： 邵志勇

主管会计工作负责人： 邵志勇

会计机构负责人： 林林

## 资产负债表

2013年12月31日

企企01表  
单位：元

编制单位：江苏春兰制冷设备股份有限公司

资产	注释	期末余额	年初余额	负债和所有者权益 (或股东权益)	注释	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金		22,627,970.36	11,416,504.24	短期借款			
交易性金融资产				交易性金融负债			
应收票据		6,096,527.50	10,005,945.48	应付票据		48,290,000.00	53,368,400.00
应收账款	十一、1	1,114,398,604.83	1,414,603,506.50	应付账款		286,154,617.56	486,188,134.45
预付款项		1,611,249.06	1,518,474.84	预收款项			
应收利息				应付职工薪酬		3,552,583.05	71,489.89
应收股利		61,681,084.63	13,098,779.00	应交税费		-575,018.00	62,684.34
其他应收款	十一、2	13,586,832.29	2,591,679.11	应付利息			
存货		19,187,377.31	26,143,944.96	应付股利			
一年内到期的非流动资产				其他应付款		31,567,741.33	29,156,427.30
其他流动资产				一年内到期的非流动负债			
流动资产合计		1,238,411,346.09	1,479,374,834.13	其他流动负债			
非流动资产：				流动负债合计		366,969,923.94	568,847,135.98
可供出售金融资产				非流动负债：			
持有至到期投资				长期借款			
长期应收款				应付债券			
长期股权投资	十一、3	1,508,873,846.50	1,511,510,906.43	长期应付款			
投资性房地产				专项应付款			
固定资产		173,306,389.27	185,568,967.94	预计负债			
在建工程		3,077,072.39		递延所得税负债			
工程物资				其他非流动负债		9,406,083.68	4,100,000.00
固定资产清理				非流动负债合计		9,406,083.68	4,100,000.00
生产性生物资产				负债合计		376,376,017.62	572,947,135.98
油气资产				所有者权益(或股东权益)：			
无形资产		5,597,843.68	5,736,920.56	实收资本(或股本)		519,458,538.00	519,458,538.00
开发支出				资本公积		1,533,546,956.03	1,533,546,956.03
商誉				减：库存股			
长期待摊费用		2,441,965.91	2,311,465.72	专项储备			
递延所得税资产		28,567,651.01	16,923,209.74	盈余公积		520,744,108.75	520,744,108.75
其他非流动资产				未分配利润		10,152,498.35	53,727,697.76
非流动资产合计		1,721,866,770.66	1,721,049,500.39	外币报表折算差额			
				所有者权益 (或股东权益)合计		2,583,902,098.13	2,627,477,198.54
资产总计		2,960,278,116.75	3,200,424,334.52	负债和所有者权益 (或股东权益)总计		2,960,278,116.75	3,200,424,334.52

法定代表人：

陈强

主管会计工作负责人：

孙建

会计机构负责人：

孙建

# 利润表

2013年度

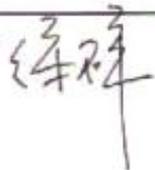
企企02表

编制单位：江苏春兰制冷设备股份有限公司

单位：元

项目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	十一. 4	310,858,491.23	643,763,741.53
减：营业成本	十一. 4	303,297,516.34	594,685,086.37
营业税金及附加		609,891.01	303,038.16
销售费用		3,031,063.74	5,152,128.73
管理费用		45,511,415.57	47,888,758.50
财务费用		123,561.26	583,125.39
资产减值损失		86,937,104.74	36,455,903.78
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）	十一. 5	61,085,247.70	19,695,438.78
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-70,588,833.73	-21,598,858.80
加：营业外收入		17,286,478.15	22,660,128.15
减：营业外支出		2,937,163.10	3,186,186.71
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-56,219,540.68	-2,124,917.16
减：所得税费用		-12,844,441.27	-5,314,158.47
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-43,375,099.41	3,189,241.31
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
六、其他综合收益			
七、综合收益总额		-43,375,099.41	3,189,241.31

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



## 现金流量表

2013年度

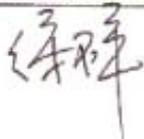
会企01表

单位：元

编制单位：江苏春兰制冷设备股份有限公司

项目	注释	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		576,653,748.14	488,543,854.54
收到的税费返还		2,890,718.46	7,627,229.85
收到其他与经营活动有关的现金		8,766,280.72	26,888,443.56
经营活动现金流入小计		588,310,727.32	523,059,328.05
购买商品、接受劳务支付的现金		533,643,606.75	466,188,401.10
支付给职工以及为职工支付的现金		34,556,885.03	44,300,700.34
支付的各项税费		5,762,660.90	2,995,771.38
支付其他与经营活动有关的现金		20,316,764.63	21,891,490.68
经营活动现金流出小计		593,279,917.31	534,786,363.50
经营活动产生的现金流量净额		-4,969,189.99	-11,727,041.45
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		15,130,000.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		13,846.15	6,776,836.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		5,806,093.68	
投资活动现金流入小计		20,949,939.83	6,776,836.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,568,561.97	5,231,350.42
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		4,568,561.97	5,231,350.42
投资活动产生的现金流量净额		16,381,377.86	1,545,485.58
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			1,526,785.23
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			1,526,785.23
筹资活动产生的现金流量净额			-1,526,785.23
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-21.76	
五、现金及现金等价物净增加额		11,412,186.11	-11,708,341.10
加：期初现金及现金等价物余额		11,415,504.24	23,123,845.34
六、期末现金及现金等价物余额		22,827,670.35	11,415,504.24

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



# 所有者权益变动表

2013年度

编制单位：江苏春兰制冷设备股份有限公司

单位：元



项目	本期金额						所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	519,658,538.00	1,533,546,996.03			520,744,106.75	53,727,597.76	2,627,577,188.54
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年年初余额	519,658,538.00	1,533,546,996.03			520,744,106.75	53,727,597.76	2,627,477,186.54
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)							
(一) 净利润							
(二) 其他综合收益							
上述(一)和(二)小计							
(三) 所有者投入和减少资本							
1. 所有者投入资本							
2. 股份支付计入所有者权益的金额							
3. 其他							
(四) 利润分配							
1. 提取盈余公积							
2. 提取一般风险准备							
3. 对所有者(或股东)的分配							
4. 其他							
(五) 所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增资本(或股本)							
2. 盈余公积转增资本(或股本)							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 其他							
(六) 专项储备							
1. 提取专项储备							
2. 使用专项储备							
四、本年年末余额	519,458,538.00	1,533,546,996.03			520,744,106.75	10,152,408.35	2,583,902,069.13

法定代表人：[Signature]

主管会计工作负责人：[Signature]

会计机构负责人：[Signature]

# 所有者权益变动表

2012年度

单位：元

编制单位：江苏春兰制冷设备股份有限公司

项目	本期金额						所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	519,459,538.00	1,533,546,396.03			520,744,109.75	50,539,559.45	2,624,287,597.23
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年初余额	519,459,538.00	1,533,546,396.03			520,744,109.75	50,539,559.45	2,624,287,597.23
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)						3,189,241.31	3,189,241.31
(一) 净利润						3,189,241.31	3,189,241.31
(二) 其他综合收益							
上述(一)和(二)小计						3,189,241.31	3,189,241.31
(三) 所有者投入和减少资本							
1. 所有者投入资本							
2. 股份支付计入所有者权益的金额							
3. 其他							
(四) 利润分配							
1. 提取盈余公积							
2. 提取一般风险准备							
3. 对所有者(或股东)的分配							
4. 其他							
(五) 所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增资本(或股本)							
2. 盈余公积转增资本(或股本)							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 其他							
(六) 专项储备							
1. 提取专项储备							
2. 使用专项储备							
四、本年年末余额	519,459,538.00	1,533,546,396.03			520,744,109.75	53,727,567.75	2,627,477,168.54

法定代表人： 孙祥

主管会计工作负责人： 孙志勇

会计机构负责人： 孙志勇

# 江苏春兰制冷设备股份有限公司

## 2013年度财务报表附注

### 附注一、公司基本情况

江苏春兰制冷设备股份有限公司（以下简称公司或本公司）是经江苏省体改委苏体改生[1993]66号文和中华人民共和国对外贸易经济合作部[1993]外经贸资二函字第780号文件批准，由春兰（集团）公司、香港钟山有限公司、泰州春兰特种空调器厂及泰州春兰销售公司共同发起设立的股份有限公司。公司于1994年2月2日经中国证监会证监发审字[1994]10号文批准，向社会公开发行人民币普通股股票3,000万股，发行后普通股总计12,000万股，并于同年4月25日在上海证券交易所挂牌交易。

根据公司1996年5月18日召开的1995年度股东大会决议，1995年度公司向全体股东按每10股送1股。

根据公司1997年5月18日召开的1996年度股东大会决议，1996年度公司向全体股东按每10股送2股。

根据公司1998年5月30日召开的1997年度股东大会决议，1997年度公司向全体股东按每10股送3股。

1998年7月，经中国证券监督管理委员会证监公司字[1998]77号文核准，以公司总股本20,592万股为基数，按每10股配售1.923股的比例配股，该次配股共增加股本2,970万股。

根据公司1998年利润分配方案，1998年度公司向全体股东按每10股送3股。

2001年8月，经公司2000年第二次临时股东大会表决通过并经中国证券监督管理委员会证监公司字[2001]79号文核准，公司向社会新增发行人民币普通股6,000万股，每股面值人民币1.00元，新增发行股票后，股本为人民币36,630.60万元。

2001年8月，根据公司2001年6月28日召开的2000年度股东大会决议，公司以资本公积金向全体股东每10股转增5股[由于在2000年利润分配方案实施前公司增发了6,000万股A股，公司资本公积金转增股本方案以登记日2001年8月23日登记在册全体股东的股本36,630.60万股计算，向全体股东每10股转增4.181股，同时每10股派发现金股利1.67元（含税）]。该次转增后，公司股本总额为519,458,538股。

根据公司2006年6月19日股权分置改革相关股东会议决议，经商务部2006年7月6日商资批[2006]1444号《关于同意江苏春兰制冷设备股份有限公司股权转让的批复》批准，公司A股非流通股股东共将6,541.9817万股支付给A股流通股股东。公司转股后，注册资本仍为519,458,538元，总股本519,458,538股，均为A股流通股。

公司经营范围：生产销售空调等制冷产品、空调用红外线遥控、专用集成电路、电子元器件、制冷压缩机等动力机械；物业管理和房屋租赁，自营和代理各类商品及技术的进出口业务。房地产开发经营。

公司的组织框架：公司已根据《公司法》和《章程》的规定，设置了股东大会、董事会、监事会、总经理等组织机构，股东大会是公司的权力机构。

## 附注二、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

### 一、财务报表的编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则及其他相关规定进行确认和计量，并在此基础上编制财务报表。

### 二、遵守企业会计准则的声明

公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

### 三、会计期间

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

### 四、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

### 五、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

#### （一）同一控制下企业合并的会计处理方法

公司对同一控制下的企业合并采用权益结合法进行会计处理。

公司在同一控制下的企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方的账面价值计量。公司在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价或资本溢价）；资本公积（股本溢价或资本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

#### （二）非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司对非同一控制下的企业合并采用购买法进行会计处理。

1、公司在非同一控制下的企业合并中取得的各项可辨认资产、负债及或有负债，以公司在购买日作为合并对价付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值为计量基础，其公允价值与账面价值的差额计入当期损益。

2、合并成本以公司在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值与符合确认条件的或有对价之和确定。

3、公司在购买日对合并成本在取得的可辨认资产和负债之间进行分配。

（1）公司在企业合并中取得的被购买方除无形资产以外的其他各项资产（不仅限于被购买方原已确认的资产），其所带来的未来经济利益预期能够流入公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按公允价值计量。

（2）公司在企业合并中取得的被购买方的无形资产，其公允价值能够可靠计量的，单独确认并按公允价值计量。

(3) 公司在企业合并中取得的被购买方除或有负债以外的其他各项负债，履行有关的义务预期会导致经济利益流出公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按公允价值计量。

(4) 公司在企业合并中取得的被购买方的或有负债，其公允价值能够可靠计量的，单独确认为负债并按公允价值计量。

(5) 公司在对企业合并成本进行分配、确认合并中取得可辨认资产和负债时，不予考虑被购买方在企业合并之前已经确认的商誉和递延所得税项目。

#### 4、企业合并成本与合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额之间差额的处理

(1) 公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。公司对初始确认后的商誉不进行摊销，在年末进行减值测试，商誉以其成本扣除累计减值准备后的金额计量。

(2) 公司对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，按照下列规定处理：

①对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核；

②经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

#### (三) 公司为进行企业合并而发生的有关费用的处理

1、公司为进行企业合并而发生的各项直接相关费用（包括为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用等），于发生时计入当期损益。

2、公司为企业合并而发行债券或承担其他债务支付的佣金、手续费等费用，计入债务性证券的初始计量金额。

(1) 债券如为折价或面值发行的，该部分费用增加折价的金额；

(2) 债券如为溢价发行的，该部分费用减少溢价的金额。

3、公司在合并中作为合并对价发行的权益性证券发生的手续费、佣金等交易费用，计入权益性证券的初始计量金额。

(1) 在溢价发行权益性证券的情况下，该部分费用从资本公积（股本溢价）中扣除；

(2) 在面值或折价发行权益性证券的情况下，该部分费用冲减留存收益。

## 六、合并财务报表的编制方法

### (一) 合并范围的确定

公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司均纳入合并财务报表的合并范围。

### (二) 统一会计政策和会计期间

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与公司不一致的，在编制合并财务报表时，按照公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

### （三）合并财务报表的编制方法

合并财务报表以公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，按照权益法调整对子公司的长期股权投资后，抵销公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易对合并财务报表的影响，由母公司编制。

### （四）子公司发生超额亏损在合并财务报表中的反映

在合并财务报表中，母公司分担的当期亏损超过了其在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余冲减母公司的所有者权益（未分配利润）；子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余冲减少数股东权益。

### （五）报告期内增减子公司的处理

#### 1、报告期内增加子公司的处理

##### （1）报告期内因同一控制下企业合并增加子公司的处理

在报告期内，因同一控制下的企业合并而增加子公司的，调整合并资产负债表的期初数，将该子公司合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将该子公司合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

##### （2）报告期内因非同一控制下企业合并增加子公司的处理

在报告期内，因非同一控制下的企业合并而增加子公司的，不调整合并资产负债表的期初数，将该子公司自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将该子公司自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

#### 2、报告期内处置子公司的处理

公司在报告期内处置子公司的，不调整合并资产负债表的期初数，将该子公司期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表，将该子公司期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

## 七、现金及现金等价物的确定标准

现金包括公司库存现金以及可以随时用于支付的银行存款和其他货币资金。

公司将持有的期限短（自购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资，确定为现金等价物。

## 八、外币业务和外币报表折算

### （一）外币业务的核算方法

#### 1、外币交易的初始确认

对于发生的外币交易，公司均按照交易发生日中国人民银行公布的即期汇率（中间价）将外币金额折算为记账本位币金额。其中，对发生的外币兑换或涉及外币兑换的交易，公司按照交易发生日实际采用的汇率进行折算。

## 2、资产负债表日或结算日的调整或结算

资产负债表日或结算日，公司按照下列方法对外币货币性项目和外币非货币性项目分别进行处理：

### （1）外币货币性项目的会计处理原则

对于外币货币性项目，在资产负债表日或结算日，公司采用资产负债表日或结算日的即期汇率（中间价）折算，对因汇率波动而产生的差额调整外币货币性项目的记账本位币金额，同时作为汇兑差额处理。其中，与购建或生产符合资本化条件的资产有关的外币借款产生的汇兑差额，计入符合资本化条件的资产的成本；其他汇兑差额，计入当期财务费用。

### （2）外币非货币性项目的会计处理原则

①对于以历史成本计量的外币非货币性项目，公司仍按照交易发生日的即期汇率（中间价）折算，不改变其记账本位币金额，不产生汇兑差额。

②对于以成本与可变现净值孰低计量的存货，如果其可变现净值以外币确定，则公司在确定存货的期末价值时，先将可变现净值折算为记账本位币，再与以记账本位币反映的存货成本进行比较。

③对于以公允价值计量的非货币性项目，如果期末的公允价值以外币反映，则公司先将该外币按照公允价值确定当日的即期汇率折算为记账本位币金额，再与原记账本位币金额进行比较，其差额作为公允价值变动（含汇率变动）损益，计入当期损益。

## （二）外币报表折算的会计处理方法

### 1、公司按照下列方法对境外经营的财务报表进行折算：

（1）资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

（2）利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

按照上述方法折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目下单独列示。

比较财务报表的折算比照上述方法处理。

### 2、公司按照下列方法对处于恶性通货膨胀经济中的境外经营的财务报表进行折算：

（1）公司对资产负债表项目运用一般物价指数予以重述，对利润表项目运用一般物价指数变动予以重述，再按照最近资产负债表日的即期汇率进行折算。

（2）在境外经营不再处于恶性通货膨胀经济中时，公司对财务报表停止重述，按照停止之日的价格水平重述的财务报表进行折算。

### 3、公司在处置境外经营时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币

财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益；部分处置境外经营的，按照处置的比例计算处置部分的外币财务报表折算差额，转入处置当期损益。

## 九、金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

### （一）金融工具的分类

#### 1、金融资产的分类

公司根据业务特点、投资策略和风险管理要求，将取得的金融资产分为以下四类：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）；（2）持有至到期投资；（3）应收款项；（4）可供出售金融资产。

#### 2、金融负债的分类

公司根据业务特点和风险管理要求，将承担的金融负债分为以下两类：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）；（2）其他金融负债。

### （二）金融工具的确认依据和计量方法

#### 1、金融工具的确认依据

公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。

#### 2、金融工具的计量方法

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债：按照取得时的公允价值作为初始计量金额，相关交易费用在发生时计入当期损益。实际支付的价款中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收股利或应收利息。持有期间取得的现金股利或债券利息，确认为投资收益。资产负债表日，按照公允价值计量，并将其公允价值变动计入当期损益。处置时，其公允价值与初始计量金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

（2）持有至到期投资：按照取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始计量金额。实际支付的价款中包含已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收利息。持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。资产负债表日，按照摊余成本计量。处置时，将取得的价款与该项持有至到期投资账面价值之间的差额确认为投资收益。

（3）应收款项：公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权（包括应收票据、应收账款、其他应收款等），按照从购货方应收的合同或协议价款作为初始入账金额；具有融资性质的，按照从购货方应收的合同或协议价款的公允价值作为初始入账金额。应收款项采用实际利率法确认利息收入，资产负债表日按照摊余成本计量。收回或处置时，将取得的价款与该项应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

(4) 可供出售金融资产：按照取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。实际支付的价款中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收股利或应收利息。持有期间取得的现金股利或债券利息，计入投资收益。资产负债表日，可供出售金融资产以公允价值计量，且其公允价值变动计入资本公积（其他资本公积）。处置时，将取得的价款与该项可供出售金融资产账面价值之间的差额，计入投资收益；同时，将原直接计入资本公积（其他资本公积）的累计公允价值变动对应处置部分的金额转出，计入投资损益。

(5) 其他金融负债：按照发生时的公允价值和相关交易费用之和作为初始入账金额，采用实际利率法确认利息费用，资产负债表日按照摊余成本计量。

### （三）金融资产转移的确认依据和计量方法

#### 1、金融资产终止确认条件

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，公司采用实质重于形式的原则。

#### 2、金融资产转移满足终止确认条件的处理

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和金融资产部分转移。

(1) 金融资产整体转移满足终止确认条件的，公司将下列两项金额的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

(2) 金融资产部分转移满足终止确认条件的，公司将所转移金融资产整体的账面价值在终止确认部分和未终止确认部分之间按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①金融资产终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金  
额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

#### 3、金融资产转移不满足终止确认条件的处理

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

### （四）金融负债终止确认条件

1、金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则公司终止确认该金融负债或其一部分；公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同

条款实质上不同的，则终止确认该现存金融负债，并同时确认新金融负债。

2、公司对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

3、金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

4、公司如回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分和终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### （五）金融工具公允价值的确定方法

1、存在活跃市场的金融资产或金融负债，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。

2、没有标明利率的短期应收款项和应付款项的现值与实际交易价格相差很小的，按照实际交易价格计量。

#### （六）金融资产（不含应收款项）减值认定标准、测试方法和减值准备计提方法

公司应当在资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产（含单项金融资产或一组金融资产）的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，应当确认减值损失，计提减值准备。

金融资产发生减值的客观证据，包括发行方或债务人发生严重财务困难、债务人很可能倒闭或进行其他财务重组、因发行方发生重大财务困难导致该金融资产无法在活跃市场继续交易、权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌等。

##### 1、持有至到期投资减值测试方法和减值准备计提方法

资产负债表日，对于持有至到期投资，有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间的差额计算确认减值损失。

（1）对于单项金额重大的持有至到期投资，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提减值准备。

（2）对于单项金额非重大的持有至到期投资以及经单独测试后未发生减值的单项金额重大的持有至到期投资，按类似信用风险特征划分为若干组合，再按这些组合在资产负债表日余额的一定比例计算确定减值损失，计提减值准备。

##### 2、可供出售金融资产的减值测试方法和减值准备计提方法

资产负债表日，如果有客观证据表明可供出售金融资产发生减值，应计提减值准备，确认减值损失。对于权益工具投资，当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时，表明该可供出售权益工具投资发生减值。其中“严重下跌”是指公允价值下跌幅度累计超过成本的50%；“非暂时性下跌”是指公允价值连续下跌时间超过6个月。

可供出售金融资产计提减值准备时，应将原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在确认减值损失后，期后如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，可供出售权益工具投资的减值损失转回确认为其他综合收益，可供出售债务工具的减值损失转回计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。发生的减值损失一经确认，不得转回。按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》规定的成本法核算的、在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，其减值也按照上述原则处理。

#### （七）将尚未到期的持有至到期投资重分类为可供出售金融资产的会计处理方法

因持有意图或能力的改变致使某项投资不再适合划分为持有至到期投资的，公司将其重分类为可供出售金融资产；公司将持有至到期投资部分出售或重分类的金额较大，且出售或重分类不属于公司无法控制、预期不会重复发生且难以合理预计的独立事件所引起，也将该类投资的剩余部分重分类为可供出售的金融资产。

## 十、应收款项

### （一）单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

#### 1、单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准

单项金额重大的应收款项，是指期末余额在 500.00 万元以上的应收账款和期末余额在 100.00 万元以上的其他应收款。

#### 2、单项金额重大的应收款项坏账准备的计提方法

资产负债表日，公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试。如有客观证据表明其发生了减值的，则按其预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备；单项金额重大的应收款项经测试未发生减值的并入其他单项金额不重大的应收款项，依据其期末余额，按照账龄分析法计提坏账准备。

应收款项发生减值的客观证据，包括下列各项：（1）债务人发生严重财务困难；（2）债务人违反了合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；（3）出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；（4）债务人很可能倒闭或进行其他债务重组。

### （二）按组合计提坏账准备的应收款项

#### 1、确定组合的依据

账龄组合

单项金额重大但经单独测试后未计提坏账准备的应收款项加上扣除单项计提坏账准备后的单项金额不重大的应收款项，以应收款项账龄为类似信用风险特征组合。

## 2、按组合计提坏账准备的计提方法

账龄组合，公司按照账龄分析法计提坏账准备的计提比例如下：

账龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	1.00	1.00
1~2 年	10.00	10.00
2~3 年	30.00	30.00
3~4 年	50.00	50.00
4~5 年	80.00	80.00
5 年以上	100.00	100.00

### (三) 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

单项金额不重大的应收款项是指单项金额在 500.00 万元以下的应收账款和期末余额在 100.00 万元以下的其他应收款。

公司对于单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项（与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等），可以单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。同时，公司将扣除单项计提坏账准备后的单项金额不重大的应收款项，以应收款项账龄为类似信用风险特征组合计提坏账准备。

## 十一、存货

### (一) 存货的分类

公司存货分为在途物资、原材料、周转材料（包括包装物和低值易耗品）、委托加工物资、在产品、库存商品（产成品）、发出商品、开发成本等。

### (二) 发出存货的计价方法

发出材料采用加权平均法核算，发出库存商品采用加权平均法核算。

### (三) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

#### 1、存货可变现净值的确定依据

(1) 库存商品（产成品）和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

(2) 需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

(3) 为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算；公司持

有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

(4) 为生产而持有的材料等，用其生产的产成品的可变现净值高于成本的，该材料仍然按照成本计量；材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本的，该材料按照可变现净值计量。

## 2、存货跌价准备的计提方法

(1) 公司按照单个存货项目的成本与可变现净值孰低计提存货跌价准备。

(2) 对于数量繁多、单价较低的存货，公司按照存货类别计提存货跌价准备。

(3) 与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

## (四) 存货的盘存制度

公司存货盘存采用永续盘存制，并定期进行实地盘点。

## (五) 周转材料的摊销方法

### 1、低值易耗品的摊销方法

公司领用低值易耗品采用一次转销法进行摊销。

### 2、包装物的摊销方法

公司领用包装物采用一次转销法进行摊销。

## (六) 开发用土地的核算方法

购入的土地使用权或以支付土地出让金方式取得的土地使用权，按照实际支付的价款及相关税费作为实际成本，其费用可分清负担对象的，一般按实际面积分摊计入商品房成本。

## (七) 公共配套设施费用的核算方法：

不能有偿转让的公共配套设施：按受益比例确定标准分配计入商品房成本；能有偿转让的公共配套设施：以各配套设施项目作为成本核算对象，归集所发生的成本。

## (八) 维修基金的核算方法

2000年1月之后，维修基金由购买方承担。

## (九) 质量保证金的核算方法

按土建、安装等工程合同规定的质量保证金的留成比例（通常为工程造价3-5%）、支付期限、从应支付的土建安装工程款中预留，计入“应付账款”，待工程验收合格并在保质期内无质量问题时，支付给施工单位。若在保修期内由于质量而发生维修费用，在此扣除列支，保修期结束后清算。

## 十二、长期股权投资

### (一) 长期股权投资初始投资成本的确定

## 1、企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

(1) 通过同一控制下企业合并取得的长期股权投资，公司以支付现金、转让非现金资产、发生或承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资的初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产、所发生或承担的债务账面价值或发行的权益性证券面值总额之间的差额，计入资本公积（股本溢价或资本溢价）；资本公积（股本溢价或资本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

(2) 通过非同一控制下企业合并取得的长期股权投资，公司按照确定的企业合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。其中：

①企业合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。

②在合并合同中对可能影响合并成本的未来事项约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，该或有对价也计入合并成本。

③企业合并成本大于应享有被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；企业合并成本小于应享有被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

2、除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

(1) 通过以支付的现金、付出的非货币性资产或发行的权益性证券等方式取得的长期股权投资，公司以其公允价值作为其初始投资成本。

(2) 投资者投入的长期股权投资，公司按照投资各方在投资合同或协议中约定的价值作为其初始投资成本，但投资合同或协议中约定价值不公允的，公司按照取得该项投资的公允价值作为其初始投资成本。

(3) 通过债务重组方式取得的长期股权投资，公司以债权转为股权所享有股份的公允价值作为其初始投资成本。

(4) 通过非货币性资产交换方式取得的长期股权投资，在非货币性资产交换具有商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的情况下，公司以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述条件的，公司以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

公司发生的与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，计入长期股权投资的初始投资成本。

公司无论以何种方式取得长期股权投资，实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润，作为应收股利单独核算，不构成长期股权投资的成本。

## (二) 长期股权投资的后续计量及损益确认方法

### 1、采用成本法核算的长期股权投资

(1) 公司对被投资单位能够实施控制的长期股权投资, 以及对被投资单位不具有共同控制或重大影响, 并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资, 采用成本法核算。

(2) 采用成本法核算的长期股权投资, 除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外, 公司不分是否属于投资前和投资后被投资单位实现的净利润, 均按照应享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益。

(3) 公司对子公司的长期股权投资采用成本法核算, 但在编制合并财务报表时按照权益法进行调整。

## 2、采用权益法核算的长期股权投资

(1) 公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资, 采用权益法核算。

(2) 采用权益法核算的长期股权投资, 对于初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的, 不调整长期股权投资的初始投资成本; 初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的, 其差额计入当期损益, 同时调整长期股权投资的初始投资成本。

(3) 取得长期股权投资后, 公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额, 确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。在确认应享有或应分担被投资单位的净损益时, 公司在被投资单位账面净损益的基础上经过适当调整后计算确定。但是, 公司对无法合理确定取得投资时被投资单位各项可辨认资产公允价值的、投资时被投资单位可辨认资产的公允价值与其账面价值之间的差额较小的或是其他原因导致无法取得被投资单位有关资料的, 直接以被投资单位的账面净损益为基础计算确认投资损益。公司按照被投资单位宣告分派的现金股利或利润计算应分得的部分, 相应减少长期股权投资的账面价值。

公司在确认由联营企业及合营企业投资产生的投资收益时, 对公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易收益按照持股比例计算归属于公司的部分予以抵销, 并在此基础上确认投资损益。公司与被投资单位发生的内部交易损失属于资产减值损失的, 全额予以确认。公司对于纳入合并范围的子公司与其联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益, 也按照上述原则进行抵销, 并在此基础上确认投资损益。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时, 按照下列顺序进行处理: 首先冲减长期股权投资的账面价值; 如果长期股权投资的账面价值不足以冲减的, 则以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益的账面价值为限继续确认投资损失, 冲减长期应收款的账面价值; 经过上述处理, 按照投资合同或协议约定公司仍承担额外损失义务的, 按照预计承担的义务确认预计负债, 计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现盈利的, 公司扣除未确认的亏损分担额后, 按照与上述相反的顺序处理, 减记已确认预计负债的账面金额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益和长期股权投资的账面价值, 同时确认投资收益。

(4) 对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动, 在持股比例不变的情况下, 公司按照应享有或应分担的份额调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积 (其他资本公积)。

(三) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

#### 1、确定对被投资单位具有共同控制的依据

共同控制，是指按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在。公司与其他投资方对被投资单位实施共同控制的，被投资单位为其合营企业。

#### 2、确定对被投资单位具有重大影响的依据

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为其联营企业。

#### （四）长期股权投资减值测试方法及减值准备计提方法

公司按照长期股权投资项目计提减值准备。

1、按成本法核算的、活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的长期股权投资，其账面价值高于按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。

2、公司对子公司、合营企业和联营企业的长期股权投资，其可收回金额根据长期股权投资的公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。可收回金额的计量结果表明，长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，将长期股权投资的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的长期股权投资减值准备。

3、因企业合并形成的商誉，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

长期股权投资减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

### 十三、投资性房地产

#### （一）投资性房地产的范围

投资性房地产，是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的、能够单独计量和出售的房地产。公司的投资性房地产包括已出租的建筑物、已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权。

#### （二）投资性房地产的确认条件

投资性房地产同时满足下列条件的，才能予以确认：

- 1、与该投资性房地产有关的经济利益很可能流入公司；
- 2、该投资性房地产的成本能够可靠地计量。

#### （三）采用成本模式进行后续计量的投资性房地产

公司在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。

#### 1、投资性房地产的折旧或摊销方法

(1) 采用成本模式计量的建筑物的后续计量，比照固定资产的后续计量，按月计提折旧。

(2) 采用成本模式计量的土地使用权的后续计量，比照无形资产的后续计量，按月进行摊销。

## 2、投资性房地产减值准备的计提依据

公司在资产负债表日对投资性房地产逐项进行检查，如果由于市价持续下跌或长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，则对投资性房地产可收回金额低于其账面价值的部分计提投资性房地产减值准备。

投资性房地产减值准备按照单项投资性房地产的账面价值高于其可收回金额的差额确定。

## 十四、固定资产

### (一) 固定资产的确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- 1、与该固定资产有关的经济利益很可能流入公司；
- 2、该固定资产的成本能够可靠地计量。

### (二) 固定资产折旧

1、除已提足折旧仍继续使用的固定资产和土地以外，公司对所有固定资产计提折旧。

2、公司固定资产从其达到预定可使用状态的次月起采用年限平均法计提折旧，并按照固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率计算确定折旧率和折旧额，并根据用途分别计入相关资产的成本或当期损益。

3、固定资产类别、预计使用年限、预计净残值率和年折旧率列示如下：

固定资产类别	折旧年限（年）	净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20-37.5	5	2.53-4.75
机器设备	10-14	5	6.79-9.50
运输设备	5	5	19.00
电子设备	5-8	5	11.875-19.00

已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，公司按照该项固定资产的账面价值、预计净残值和尚可使用寿命重新计算确定折旧率和折旧额。

资产负债表日，公司复核固定资产的预计使用寿命、预计净残值率和折旧方法，如有变更，作为会计估计变更处理。

4、符合资本化条件的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

5、融资租赁方式租入的固定资产，能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租

赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

### （三）固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

#### 1、固定资产的减值测试方法

（1）资产负债表日，公司判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。固定资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

（2）当固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

（3）固定资产减值损失确认后，减值固定资产的折旧在未来期间作相应调整，以使该固定资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的固定资产账面价值（扣除预计净残值）。

（4）固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

#### 2、固定资产减值准备的计提方法

有迹象表明一项固定资产可能发生减值的，公司以单项固定资产为基础估计其可收回金额。公司难以对单项固定资产的可收回金额进行估计的，以该固定资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

### （四）融资租入固定资产的认定依据及计价方法

#### 1、融资租入固定资产的认定依据

在租赁期开始日，公司将满足融资租赁标准的租入固定资产确认为融资租入固定资产。

#### 2、融资租入固定资产的计价方法

在租赁期开始日，公司将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者和发生的初始直接费用作为融资租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者与最低租赁付款额之间的差额作为未确认融资费用。未确认融资费用在租赁期的各个期间内采用实际利率法进行分摊。

### （五）固定资产的后续支出

1、与固定资产有关的更新改造、装修等后续支出，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本，同时将被替换部分的账面价值扣除。

2、与固定资产有关的修理费用等后续支出，不符合固定资产确认条件的，在发生时计入当期损益。

## 十五、在建工程

### （一）在建工程的类别

在建工程以立项项目分类核算。

## （二）在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按照建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。自营工程，按照直接材料、直接人工、直接机械施工费等计量；出包工程，按照应支付的工程价款等计量。在以借款进行的工程达到预定可使用状态前发生的、符合资本化条件的借款费用，予以资本化，计入在建工程成本。

公司对于所建造的固定资产已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按照估计价值确定其成本，转入固定资产，并按照公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧；待办理竣工决算后，再按照实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## （三）在建工程的减值测试方法及减值准备计提方法

### 1、在建工程的减值测试方法

（1）资产负债表日，公司判断在建工程是否存在可能发生减值的迹象。在建工程存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据在建工程的公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

（2）当在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为在建工程减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。

（3）在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

### 2、在建工程减值准备的计提方法

有迹象表明一项在建工程可能发生减值的，公司以单项在建工程为基础估计其可收回金额。公司难以对单项在建工程的可收回金额进行估计的，以该在建工程所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

## 十六、无形资产

### （一）自行研究开发无形资产的初始计量

自行研究开发的无形资产的成本，按照自满足资本化条件后至达到预定用途前所发生的支出总额确定，对于以前期间已经费用化的支出不再调整。

公司自行研究开发的无形资产，其研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；其开发阶段的支出，不符合资本化条件的，于发生时计入当期损益；符合资本化条件的，确认为无形资产。如果确实无法区分研究阶段支出和开发阶段支出，则将其所发生的研发支出全部计入当期损益。

### （二）无形资产的后续计量

公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命。公司将取得的无形资产分为使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

#### 1、使用寿命有限的无形资产的后续计量

公司对使用寿命有限的无形资产，自达到预定用途时起在其使用寿命内采用直线法分期摊销，不预留残值。无形资产的摊销金额通常计入当期损益；某项无形资产包含的经济利益通过所生产的产品或其他资产实现的，其摊销金额计入相关资产的成本。

无形资产类别、预计使用寿命、预计净残值率和年摊销率列示如下：

无形资产类别	预计使用寿命(年)	预计净残值率(%)	年摊销率(%)
泰州市经东一路土地使用权	50		2
泰州市扬州路 231 号土地使用权	10		10.00
软件	2		50.00
空调专有技术	10		10.00
春兰商标	15		6.67

资产负债表日，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核。

## 2、使用寿命不确定的无形资产的后续计量

公司对使用寿命不确定的无形资产，在持有期间内不进行摊销，但于每年年度终了进行减值测试。

### (三) 无形资产使用寿命的估计

1、来源于合同性权利或其他法定权利的无形资产，其使用寿命按照不超过合同性权利或其他法定权利的期限确定；合同性权利或其他法定权利在到期时因续约等延续且有证据表明公司续约不需要付出大额成本的，续约期计入使用寿命。

2、合同或法律没有规定使用寿命的，公司综合各方面的情况，通过聘请相关专家进行论证或者与同行业的情况进行比较以及参考公司的历史经验等方法来确定无形资产能为公司带来经济利益的期限。

3、按照上述方法仍无法合理确定无形资产为公司带来经济利益期限的，该项无形资产作为使用寿命不确定的无形资产。

### (四) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

#### 1、无形资产的减值测试方法

(1) 对于使用寿命有限的无形资产，如有明显减值迹象的，资产负债表日进行减值测试；对于使用寿命不确定的无形资产，资产负债表日进行减值测试。

(2) 对无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。可收回金额根据无形资产的公允价值减去处臵费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

(3) 当无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

(4) 无形资产减值损失确认后，减值无形资产的折耗或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该无形资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的无形资产账面价值（扣除预计净残值）。

(5) 无形资产减值损失一经确认, 在以后会计期间不再转回。

## 2、无形资产减值准备的计提方法

有迹象表明一项无形资产可能发生减值的, 公司以单项无形资产为基础估计其可收回金额。公司难以对单项无形资产的可收回金额进行估计的, 以该无形资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

(五) 划分公司内部研究开发项目的研究阶段与开发阶段的具体标准

根据研究与开发的实际情况, 公司将研究开发项目区分为研究阶段与开发阶段。

### 1、研究阶段

研究阶段是指为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

### 2、开发阶段

开发阶段是指在进行商业性生产或使用前, 将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计, 以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出, 在发生时计入当期损益。

(六) 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出, 同时满足下列条件时确认为无形资产:

- 1、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;
- 2、具有完成该无形资产并使用或出售的意图;
- 3、无形资产产生经济利益的方式, 包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场, 无形资产将在内部使用的, 能够证明其有用性;
- 4、有足够的技术、财务资源和其他资源支持, 以完成该无形资产的开发, 并有能力使用或出售该无形资产;
- 5、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

(七) 土地使用权的处理

- 1、公司取得的土地使用权通常确认为无形资产, 但改变土地使用权用途, 用于赚取租金或资本增值的, 将其转为投资性房地产。
- 2、公司自行开发建造厂房等建筑物, 相关的土地使用权与建筑物分别进行处理。
- 3、外购土地及建筑物支付的价款在建筑物与土地使用权之间进行分配; 难以合理分配的, 全部作为固定资产。

## 十七、长期待摊费用

### （一）长期待摊费用的范围

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用，包括以经营租赁方式租入的固定资产发生的改良支出等。

### （二）长期待摊费用的初始计量

长期待摊费用按照实际发生的支出进行初始计量。

### （三）长期待摊费用的摊销

长期待摊费用按照受益期限采用直线法分期摊销。

## 十八、借款费用

### （一）借款费用的范围

公司的借款费用包括因借款而发生的借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

### （二）借款费用的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，包括需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

### （三）借款费用资本化期间的确定

#### 1、借款费用开始资本化时点的确定

当资产支出已经发生、借款费用已经发生且为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始时，借款费用开始资本化。其中，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出。

#### 2、借款费用暂停资本化时间的确定

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。公司将在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，则借款费用的资本化继续进行。

#### 3、借款费用停止资本化时点的确定

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止借款费用的资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为当期损益。

购建或者生产的符合资本化条件的资产各部分分别完工，且每部分在其他部分继续建造过程中

可供使用或者可对外销售，且为使该部分资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动实质上已经完成的，停止与该部分资产相关的借款费用的资本化；购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或者可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用的资本化。

#### （四）借款费用资本化金额的确定

##### 1、借款利息资本化金额的确定

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，按照下列规定确定：

（1）为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，公司以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

（2）为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，公司根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

（3）借款存在折价或者溢价的，公司按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

（4）在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额，不能超过当期相关借款实际发生的利息金额。

##### 2、借款辅助费用资本化金额的确定

（1）专门借款发生的辅助费用，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前发生的，在发生时根据其发生额予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本；在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后发生的，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

（2）一般借款发生的辅助费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

##### 3、汇兑差额资本化金额的确定

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。

## 十九、预计负债

### （一）预计负债的确认原则

当与对外担保、未决诉讼或仲裁、产品质量保证、亏损合同、重组等或有事项相关的义务同时符合以下三个条件时，确认为预计负债：

#### 1、该义务是公司承担的现时义务；

2、该项义务的履行很可能导致经济利益流出公司；

3、该义务的金额能够可靠地计量。

#### （二）预计负债的计量方法

预计负债的金额按照该或有事项所需支出的最佳估计数计量。

1、所需支出存在一个连续范围且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。

2、在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

（1）或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。

（2）或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

## 二十、收入确认

公司营业收入主要包括销售商品收入、提供劳务收入和让渡资产使用权收入，其确认原则如下：

#### （一）销售商品收入的确认原则

公司在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入公司；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认销售商品收入的实现。

房地产销售收入确认的具体条件：房地产开发项目工程已经竣工并经有关部门验收合格；签订了销售合同，并履行了合同规定的义务，向客户交付房屋或已发出正式书面交房通知书；取得了销售价款或确信可以取得；成本能够可靠地计量。

#### （二）提供劳务收入的确认原则

1、提供劳务交易的结果能够可靠估计情况下的提供劳务收入的确认原则

公司在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

在收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入公司，交易的完工进度能够可靠地确定，交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量时，提供劳务交易的结果能够可靠地估计。

物业管理收入：本公司在物业管理服务已提供，与物业管理服务有关的经济利益能够流入企业，与物业管理有关成本能够可靠地计量时，确认物业管理收入的实现。

2、提供劳务交易的结果不能可靠估计情况下的提供劳务收入的确认原则

公司在资产负债表日提供劳务交易的结果不能可靠估计的，分别以下三种情况确认提供劳务收入：

（1）如果已经发生的劳务成本预计全部能够得到补偿，则按已收或预计能够收回的金额确认提供劳务收入，并结转已经发生的劳务成本；

（2）如果已经发生的劳务成本预计部分能够得到补偿，则按能够得到补偿的劳务成本金额确认提

供劳务收入，并结转已经发生的劳务成本；

(3) 如果已经发生的劳务成本预计全部不能得到补偿，则将已经发生的劳务成本计入当期损益(主营业务成本)，不确认提供劳务收入。

### (三) 让渡资产使用权收入的确认原则

公司在与交易相关的经济利益很可能流入公司，收入的金额能够可靠地计量时，确认让渡资产使用权收入的实现。

(1) 利息收入金额，按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定。

(2) 使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

(3) 出租物业收入：具有承租人认可的租赁合同、协议或其它结算通知书；履行了合同规定的义务，开具租赁发票且价款已经取得或确信可以取得；出租资产的成本能够可靠地计量。

## 二十一、政府补助

### (一) 政府补助的类型

政府补助，是指公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

### (二) 政府补助的确认原则

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- 1、公司能够满足政府补助所附条件；
- 2、公司能够收到政府补助。

### (三) 政府补助的计量

- 1、政府补助为货币性资产的，公司按照收到或应收的金额计量。
- 2、政府补助为非货币性资产的，公司按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量（名义金额为人民币 1 元）。

### (四) 政府补助的会计处理方法

1、与资产相关的政府补助，在取得时按照到账的实际金额确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

2、与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

(1) 用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的与收益相关的政府补助，在取得时确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。

(2) 用于补偿公司已发生的相关费用或损失的与收益相关的政府补助，在取得时直接计入当期损益。

3、已确认的政府补助需要返还的，分别下列情况处理：

(1) 存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面金额，超出部分计入当期损益。

(2) 不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

## 二十二、递延所得税

公司采用资产负债表债务法核算所得税。

(一) 递延所得税资产或递延所得税负债的确认

1、公司在取得资产、负债时确定其计税基础。公司于资产负债表日，分析比较资产、负债的账面价值与其计税基础，资产、负债的账面价值与其计税基础存在暂时性差异的，在有关暂时性差异发生当期且符合确认条件的情况下，公司对应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异分别确认递延所得税负债或递延所得税资产。

2、递延所得税资产的确认依据

(1) 公司以未来期间很可能取得用以抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。在确定未来期间很可能取得的应纳税所得额时，包括未来期间正常生产经营活动实现的应纳税所得额，以及在可抵扣暂时性差异转回期间因应纳税暂时性差异的转回而增加的应纳税所得额。

(2) 对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，公司以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

(3) 资产负债表日，公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值；在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

3、递延所得税负债的确认依据

公司将当期和以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括商誉、非企业合并形成的交易且该交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额所形成的暂时性差异。

(二) 递延所得税资产或递延所得税负债的计量

1、资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，公司根据税法规定按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

2、适用税率发生变化的，公司对已确认的递延所得税资产和递延所得税负债进行重新计量，除直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的递延所得税资产和递延所得税负债以外，将其影响数计入税率变化当期的所得税费用。

3、公司在计量递延所得税资产和递延所得税负债时，采用与收回资产或清偿债务的预期方式相一致的税率和计税基础。

4、公司对递延所得税资产和递延所得税负债不进行折现。

### 二十三、经营租赁与融资租赁

公司在租赁开始日将租赁分为融资租赁和经营租赁。

(一) 融资租赁，是指实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。

公司与出租人所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入固定资产：

- 1、在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司；
- 2、公司有购买租赁资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时租赁资产的公允价值；
- 3、即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分；
- 4、公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产的公允价值；
- 5、租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

(二) 经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

### 二十四、持有待售非流动资产

(一) 持有待售非流动资产的范围

公司持有待售的非流动资产，主要包括持有待售的固定资产、持有待售的无形资产、持有待售的采用成本模式进行后续计量的投资性房地产等。

持有待售的非流动资产包括单项资产和处置组，处置组是指一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产组、一个资产组或某个资产组中的一部分。

(二) 持有待售非流动资产的确认条件

公司将同时满足下列条件的非流动资产划分为持有待售的非流动资产：

- 1、公司已经就处置该非流动资产作出决议；
- 2、公司已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；
- 3、该项转让将在一年内完成。

(三) 持有待售非流动资产的会计处理方法

对于持有待售的非流动资产，公司将调整该项非流动资产的预计净残值，使该项非流动资产的预计净残值反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不得超过符合持有待售条件时该项非流动资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，作为资产减值损失计入当期损益。

对于持有待售的非流动资产不计提折旧或进行摊销，在资产负债表日按照账面价值与公允价值减去处置费用后的净额孰低进行计量。

### 二十五、主要会计政策和会计估计的变更

(一) 会计政策变更

公司在本报告期内无会计政策变更事项。

## (二) 会计估计变更

公司在本报告期内无会计估计变更事项。

## 二十六、前期会计差错更正

公司本报告期内无前期差错更正事项。

## 附注三、税项

### 1、主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	销项税额—可抵扣进项税额	17% (销项税额)
营业税	营业额	5%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
企业所得税	应纳税所得额	25%/15%[注]
房产税	房屋租赁收入	12%
土地使用税	土地面积	5 元/平方米

### 2、税收优惠及批文

(1) 母公司：根据江苏省高新技术企业认定管理工作协调小组苏高企协[2008]8号《关于认定江苏省2008年度第三批高新技术企业的通知》，公司被认定为高新技术企业，证书编号：GR200832001358。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》、《高新技术企业认定管理办法》（国科发火[2008]172号）等相关规定，公司所得税自2008年起三年减按15%计缴。2011年9月30日公司继续被认定为高新技术企业，证书编号：GF201132000856。自2011年度起三年企业所得税适用15%的优惠税率。

(2) 子公司：公司子公司江苏春兰电子商务有限公司、泰州星威房地产开发有限公司及江苏春兰动力制造有限公司的企业所得税税率均为25%。

## 附注四、企业合并与合并财务报表

### 1、子公司情况

#### (1) 通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司名称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额
江苏春兰电子商务有限公司	有限公司	泰州市	空调、制冷设备等的销售	人民币 50,000.00 万元	销售空调、制冷设备、机械备品配件、电子元器件、家用电器及配件、汽车（不含小轿车）、摩托车、汽车及摩托车配件、有色金属、黑色金属材料、化工材料（不含危险品）、塑料制品、机电产品、日用办公用品、电子及通讯产品，产品咨询、服务、培训	350,000,000.00 元	

子公司名称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资
江苏春兰动力制造有限公司	有限公司	泰州市	压缩机等产品的生产、销售	美元 4,844.59 万元	生产摩托车发动机及空调制冷压缩机产品	300,671,057.63 元	
泰州星威房地产开发有限公司	有限公司	泰州市	房地产开发经营等	人民币 46,931.76 万元	房地产开发经营；房屋租赁；水电管道、机电设备、制冷设备安装；零售文化体育用品、日用百货、服装、家用电器	398,920,000.00 元	

子公司名称	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额
江苏春兰电子商务有限公司	70.00	70.00	是	-139,401,475.07 元	
江苏春兰动力制造有限公司	69.25	69.25	是	65,848,372.59 元	
泰州星威房地产开发有限公司	85.00	85.00	是	75,873,767.04 元	

#### 附注五、合并财务报表主要项目注释（除另有说明外，货币单位均为人民币元）

##### 1、货币资金

项目	期末数			期初数		
	外币金额	折算率	人民币金额	外币金额	折算率	人民币金额
(1)库存现金			2,449.52			3,780.41
人民币			2,449.52			3,780.41
(2)银行存款			23,557,100.16			34,951,034.63
人民币			23,540,662.43			34,934,093.08
美元	2,696.07	6.0969	16,437.67	2,695.33	6.2855	16,941.48
日元	1.04	0.0578	0.06	1.04	0.073	0.07
(3)其他货币资金			16,870,151.01			24,170,414.14
人民币			16,870,151.01			24,170,414.14
合计			40,429,700.69			59,125,229.18

[注]其他货币资金包含信用证保证金 151.01 元，银行承兑汇票保证金 16,370,000.00 元，其他保证金 500,000.00 元。货币资金余额中无因抵押、质押或冻结等对使用有限制、存放在境外、有潜在回收风险的款项。

##### 2、应收票据

###### (1) 应收票据分类

票据类别	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	18,500,920.43	22,321,475.10

###### (2) 期末公司已质押的应收票据情况

出票单位名称	出票日期	到期日	金额	备注
萍乡市辉煌填料有限公司	2013.07.03	2014.01.03	100,000.00	
德清美佳电器工程有限公司	2013.07.03	2014.01.03	200,000.00	
安徽朝晖农林发展有限公司	2013.08.07	2014.01.28	200,000.00	
河南阳光木业有限公司	2013.07.30	2014.01.30	100,000.00	
许昌中达纸业有限公司	2013.08.01	2014.02.01	100,000.00	
合肥市祥达粮油贸易有限公司	2013.08.01	2014.02.01	100,000.00	
安徽省旺盛食品商贸有限公司	2013.08.05	2014.02.05	100,000.00	
许昌宏伟电器有限公司	2013.08.07	2014.02.06	200,000.00	
合肥军勇商贸有限公司	2013.08.08	2014.02.08	100,000.00	
襄城县源荣牧业有限公司	2013.08.08	2014.02.08	100,000.00	
江苏鹏润国美电器有限公司	2013.11.26	2014.05.26	317,132.16	
吴江鑫之源丝绸有限公司	2013.11.27	2014.05.27	2,500,000.00	
合计			4,117,132.16	

## (3) 期末公司已经背书给他方但尚未到期的票据金额前五名情况

出票单位名称	出票日期	到期日	金额	备注
江苏五星电器有限公司	2013.09.29	2014.03.29	3,324,394.67	2013.10.21 背书
江西康华电器连锁有限公司	2013.09.29	2014.03.29	1,500,000.00	2013.10.08 背书
江苏鹏润国美电器有限公司	2013.09.30	2014.03.30	1,464,728.63	2013.09.30 背书
浙江国美电器有限公司	2013.10.25	2014.4.25	1,386,178.42	2013.10.25 背书
宁波星普五星电器有限公司	2013.10.22	2014.4.22	1,200,297.06	2013.10.29 背书
合计			8,875,598.78	

## 3、应收账款

## (1) 按种类披露的应收账款

种类	期末数			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款				
按组合计提坏账准备的应收账款：				
账龄组合	152,099,987.90	100.00	9,033,526.74	5.94
组合小计	152,099,987.90	100.00	9,033,526.74	/
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款				
合计	152,099,987.90	100.00	9,033,526.74	/

续上表

种类	期初数			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款				
按组合计提坏账准备的应收账款:				
账龄组合	146,202,358.18	100.00	10,525,735.07	7.19
组合小计	146,202,358.18	100.00	10,525,735.07	/
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款				
合计	146,202,358.18	100.00	10,525,735.07	/

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

账龄	期末数			期初数		
	账面余额	比例 (%)	坏账准备金额	账面余额	比例 (%)	坏账准备金额
1 年以内	141,069,640.91	92.75	1,410,696.40	130,602,337.20	89.33	1,306,023.37
1~2 年	1,131,648.94	0.74	113,164.90	2,860,411.78	1.96	286,041.17
2~3 年	2,307,301.85	1.52	692,190.57	1,934,331.55	1.32	580,299.47
3~4 年	1,500,959.00	0.99	750,479.50	4,828,977.28	3.30	2,414,488.64
4~5 年	117,209.14	0.08	93,767.31	187,089.74	0.13	149,671.79
5 年以上	5,973,228.06	3.92	5,973,228.06	5,789,210.63	3.96	5,789,210.63
合计	152,099,987.90	100.00	9,033,526.74	146,202,358.18	100.00	10,525,735.07

(2) 本报告期应收账款中无持有公司 5% (含 5%) 以上表决权股份的股东欠款。

(3) 应收账款金额前五名欠款情况

债务人名称	与本公司关系	欠款金额	欠款年限	占应收账款总额的比例 (%)
江苏五星电器有限公司	经销商	11,845,752.57	1 年以内	7.79
江苏春兰进出口有限公司	母公司的控股子公司	11,081,916.03	1 年以内	7.29
重庆百货大楼股份有限公司家用电器分公司	经销商	10,325,783.05	1 年以内	6.79
天津华泰兄弟机电贸易有限公司	经销商	8,200,863.00	1 年以内	5.39
浙江星普五星电器有限公司	经销商	8,132,117.40	1 年以内	5.35
合计		49,586,432.05		32.61

(4) 应收关联方账款情况

关联方名称	与本公司关系	欠款金额	占应收账款总额的比例 (%)
江苏春兰进出口有限公司	母公司的控股子公司	11,081,916.03	7.29
泰州春兰销售公司	母公司的全资子公司	920,219.99	0.61
江苏春兰空调设备有限公司	同一实际控制人	1,503,232.69	0.99

关联方名称	与本公司关系	欠款金额	占应收账款总额的比例(%)
江苏春兰清洁能源研究院有限公司	同一实际控制人	77,411.00	0.05
江苏春兰机械制造有限公司	本公司联营企业	4,996.00	0.01
合计		13,587,775.71	8.95

#### 4、预付款项

##### (1) 按账龄列示的预付款项

账龄	期末数		期初数	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	6,028,815.95	89.75	4,511,779.19	96.01
1~2年	533,009.79	7.93	82,549.00	1.76
2~3年	71,000.00	1.06	88,757.14	1.89
3~4年	72,024.35	1.07	16,207.65	0.34
4~5年	12,593.84	0.19		
合计	6,717,443.93	100.00	4,699,292.98	100.00

##### (2) 预付款项金额前五名欠款情况

单位名称	与本公司关系	欠款金额	欠款时间	未结算原因
中城建第十三工程局有限公司	非关联方	3,373,033.00	1年以内	未结算
江苏省电力公司泰州供电公司	非关联方	758,101.28	1年以内	未结算
江苏南通六建建设集团有限公司	非关联方	609,229.00	1年以内	未结算
江苏春兰机械制造有限公司	联营企业	468,289.81	1年以内	未结算
江苏春兰空调设备有限公司	同一实际控制人	225,701.74	1年以内	未结算
合计		5,434,354.83		

(3) 本报告期预付款项中无持有公司 5% (含 5%) 以上表决权股份的股东欠款。

#### 5、应收利息

借款单位名称	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
交通银行股份有限公司泰州分行	40,375.00		40,375.00	

#### 6、应收股利

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额	未收回的原因	相关款项是否发生减值
账龄一年以内的应收股利		48,590,113.19		48,590,113.19		否
账龄一年以上的应收股利	13,098,779.00			13,098,779.00		否
合计	13,098,779.00	48,590,113.19		61,688,892.19	[注]	

[注] 应收股利是泰州电厂2011年、2012年分配给公司的利润。根据泰州电厂股东会决议，该利润将用于对泰州电厂进行增资，以泰州电厂为实施主体建设二台百万千瓦超超临界二次再热燃煤发电机组。

## 7、其他应收款

## (1) 按种类披露的其他应收款

种类	期末数			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款				
按组合计提坏账准备的其他应收款：				
账龄组合	27,609,439.32	100.00	5,973,696.82	21.64
组合小计	27,609,439.32	100.00	5,973,696.82	/
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款				
合计	27,609,439.32	100.00	5,973,696.82	/

## 续上表

种类	期初数			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款				
按组合计提坏账准备的其他应收款：				
账龄组合	11,397,660.04	100.00	5,218,742.76	45.79
组合小计	11,397,660.04	100.00	5,218,742.76	/
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款				
合计	11,397,660.04	100.00	5,218,742.76	/

## 组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

账龄	期末数			期初数		
	账面余额金额	账面余额比例 (%)	坏账准备金额	账面余额金额	账面余额比例 (%)	坏账准备金额
1 年以内	20,418,610.73	73.96	204,186.11	4,389,521.17	38.51	43,895.21
1~2 年	808,277.12	2.93	80,827.72	403,616.50	3.54	40,361.65
2~3 年	247,606.40	0.90	74,281.92	221,000.00	1.94	66,300.00
3~4 年	40,000.00	0.14	20,000.00	2,590,512.08	22.73	1,295,256.04
4~5 年	2,502,720.01	9.06	2,002,176.01	100,402.17	0.88	80,321.74
5 年以上	3,592,225.06	13.01	3,592,225.06	3,692,608.12	32.40	3,692,608.12
合计	27,609,439.32	100.00	5,973,696.82	11,397,660.04	100.00	5,218,742.76

(2) 本报告期其他应收款中无持有公司5%（含5%）以上表决权股份的股东欠款。

(3) 本报告期实际核销的其他应收款情况

债务人名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
毛建宏	备用金	33,629.50	无法收回	否
王大平	备用金	32,640.00	无法收回	否
周宇	备用金	31,557.12	无法收回	否
王军良	备用金	21,000.00	无法收回	否
曹剑	备用金	32,200.00	无法收回	否
赵杰远	备用金	23,640.00	无法收回	否
合计		174,666.62		

## (4) 其他应收款金额前五名欠款情况

债务人名称	与本公司关系	欠款金额	欠款年限	性质性质或内容	占其他应收款总额的比例 (%)
应收惠民补贴	非关联方	13,242,540.00	1 年以内	应收补贴收入	47.96
苏宁电器南京采购中心	非关联方	2,200,000.00	1 年以内 388.02 元, 4-5 年 2,199,611.98 元	质保金	7.97
庆安集团公司	非关联方	1,479,250.87	5 年以上	往来款	5.36
上海浦江海关	非关联方	1,184,571.70	5 年以上	进出口保证金	4.29
上海中亚海陆联运公司	非关联方	918,719.04	5 年以上	运费	3.33
合计		19,025,081.61			68.91

## (5) 应收关联方账款情况

关联方名称	与本公司关系	欠款金额	占其他应收款总额的比例 (%)
江苏春兰洗涤机械有限公司	股东的子公司	74,124.75	0.27
泰州春兰销售公司	母公司的全资子公司	9,683.45	0.04
合计		83,808.20	0.31

## 8、存货

## (1) 存货分类

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	42,055,616.04	28,359,696.56	13,695,919.48	50,643,208.17	31,369,360.78	19,273,847.39
库存商品	561,831,307.88	5,225,455.34	556,605,852.54	738,484,692.60	8,912,755.07	729,571,937.53
发出商品	98,077,699.37	385,356.89	97,692,342.48	82,994,957.77	385,356.89	82,609,600.88
低值易耗品	6,937,563.66		6,937,563.66	7,243,413.02		7,243,413.02
委托加工物资	2,360,360.25		2,360,360.25	2,420,693.40		2,420,693.40
半成品	461,301.40		461,301.40	399,528.36		399,528.36
在产品	4,732,736.62		4,732,736.62	3,127,147.58		3,127,147.58

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
开发成本[注 1]	134,155,671.88		134,155,671.88	140,189,242.48		140,189,242.48
开发产品[注 2]	187,121,135.91		187,121,135.91	198,942,216.89		198,942,216.89
合计	1,037,733,393.01	33,970,508.79	1,003,762,884.22	1,224,445,100.27	40,667,472.74	1,183,777,627.53

[注 1]: 开发成本 134,155,671.88 元, 为星威园商铺项目。

[注 2]: 开发产品 187,121,135.91 元, 分别为星威园别墅 177,288,555.42 元, 商铺 9,832,580.49 元。

## (2) 存货跌价准备

项目	期初余额	本期计提	本期减少			期末余额
			转回	转销	合计	
原材料	31,369,360.78	1,997,753.25		5,007,417.47	5,007,417.47	28,359,696.56
库存商品	8,912,755.07		102,168.64	3,585,131.09	3,687,299.73	5,225,455.34
发出商品	385,356.89					385,356.89
合计	40,667,472.74	1,997,753.25	102,168.64	8,592,548.56	8,694,717.20	33,970,508.79

## (3) 存货跌价准备情况

项目	计提存货跌价准备的依据	本期转回存货跌价准备的原因	本期转回金额占该项存货期末余额的比例 (%)
库存商品	可变现净值	减值因素已消除	1.96

## 9、长期股权投资

### (1) 长期股权投资变动情况

被投资单位名称	核算方法	初始投资成本	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
(1) 联营企业						
江苏春兰机械制造有限公司	权益法		34,000,261.95		3,976,995.58	30,023,266.37
西安庆安制冷设备股份有限公司	权益法		170,139,794.04	1,219,730.46		171,359,524.50
小计			204,140,055.99	1,219,730.46	3,976,995.58	201,382,790.87
(2) 其他						
国电泰州发电有限公司	成本法	257,900,000.00	257,900,000.00			257,900,000.00
合计		257,900,000.00	462,040,055.99	1,219,730.46	3,976,995.58	459,282,790.87

被投资单位名称	在被投资单位持股比例 (%)	在被投资单位表决权比例 (%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	本期现金红利
(1) 联营企业						
江苏春兰机械制造有限公司	31.71	31.71				
西安庆安制冷设备股份有限公司	28.51	28.51				
(2) 其他						

被投资单位名称	在被投资单位持股比例 (%)	在被投资单位表决权比例 (%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	本期现金红利
国电泰州发电有限公司	10.00	10.00				48,590,113.19
合计	/	/	/			

## (2) 对合营企业和联营企业的长期股权投资

被投资单位名称	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	期末资产总额	期末负债总额	期末净资产总额	本期营业收入总额	本期净利润
联营企业							
西安庆安制冷设备股份有限公司	28.51	28.51	1,260,798,236.540	661,441,676.910	599,356,559.630	1,050,543,483.700	4,278,254.85
江苏春兰机械制造有限公司	31.71	31.71	157,474,584.9	62,793,833.24	94,680,751.72	101,201,095.80	-12,541,770.99
合计	/	/					

## (3) 对其他企业的长期股权投资

被投资单位名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	持股比例 (%)	表决权比例 (%)
国电泰州发电有限公司	有限责任公司	泰州	陶建华	火力发电;发电相关产品销售(煤灰、煤渣)	人民币 156,000.00万元	10.00	10.00

## 10、投资性房地产

## 用成本模式计量的投资性房地产

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
(1)投资性房地产账面原价合计	465,981,652.95	17,836,850.60		483,818,503.55
①房屋及建筑物	334,374,860.01	17,836,850.60		352,211,710.61
②土地使用权	131,606,792.94			131,606,792.94
(2)累计折旧和累计摊销合计	77,076,160.98	14,299,742.26		91,375,903.24
①房屋及建筑物	66,849,849.71	10,791,236.29		77,641,086.00
②土地使用权	10,226,311.27	3,508,505.97		13,734,817.24
(3)投资性房地产账面净值合计	388,905,491.97			392,442,600.31
①房屋及建筑物	267,525,010.30			274,570,624.61
②土地使用权	121,380,481.67			117,871,975.70

(1) 本期计提折旧和摊销额 14,299,742.26 元。

(2) 公司的投资性房地产均为已出租的房屋及建筑物。

(3) 公司以海陵区迎宾路 10 号-1 土地抵押借款，借款金额 1.28 亿元。

## 11、固定资产

## (1) 固定资产情况

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
(1)固定资产原价合计	806,789,258.81	12,954,656.93	356,015.52	819,387,900.22
其中：房屋及建筑物	366,598,419.04	437,690.82		367,036,109.86

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
机器设备	326,633,923.91	10,923,165.89	311,089.52	337,246,000.28
运输设备	11,536,023.40	656,103.09		12,192,126.49
电子设备	102,020,892.46	937,697.13	44,926.00	102,913,663.59
(2)累计折旧合计	328,497,964.36	38,210,217.77	67,404.83	366,640,777.30
其中：房屋及建筑物	103,291,671.08	15,487,018.85		118,778,689.93
机器设备	138,781,341.34	16,177,269.18	22,478.83	154,936,131.69
运输设备	6,444,869.45	1,132,299.35		7,577,168.80
电子设备	79,980,082.49	5,413,630.39	44,926.00	85,348,786.88
(3)固定资产净值合计	478,291,294.45			452,747,122.92
其中：房屋及建筑物	263,306,747.96			248,257,419.93
机器设备	187,852,582.57			182,309,868.59
运输设备	5,091,153.95			4,614,957.69
电子设备	22,040,809.97			17,564,876.71
(4)减值准备合计	10,982,014.28			10,982,014.28
其中：房屋及建筑物				0.00
机器设备	9,177,630.51			9,177,630.51
运输设备	350.00			350.00
电子设备	1,804,033.77			1,804,033.77
(5)固定资产净额合计	467,309,280.17			441,765,108.64
其中：房屋及建筑物	263,306,747.96			248,257,419.93
机器设备	178,674,952.06			173,132,238.08
运输设备	5,090,803.95			4,614,607.69
电子设备	20,236,776.20			15,760,842.94

注：本期计提折旧额 38,210,217.77 元；

本期由在建工程转入固定资产原价的金额为 11,412,277.26 元。

## (2) 未办妥产权证书的固定资产情况

项目	账面价值	未办妥产权证书原因	预计办结产权证书时间
物流配送中心	15,392,400.57	土地未划拨到江苏春兰电子商务有限公司名下，无法办理房产证	
2号厂房	27,196,122.39	土地未划拨到江苏春兰电子商务有限公司名下，无法办理房产证	

## 12、在建工程

### (1) 在建工程明细

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面净额	账面余额	减值准备	账面净额
节能环保、变频转子压缩机生产线技术改造				6,579,000.00		6,579,000.00

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面净额	账面余额	减值准备	账面净额
31 号楼				1,177,283.56		1,177,283.56
丙烷替代 HCFC-22 技术改造项目	3,077,072.39		3,077,072.39			
合计	3,077,072.39		3,077,072.39	7,756,283.56		7,756,283.56

## (2) 重大在建工程项目变动情况

项目名称	预算数	期初余额	本期增加额	本期减少额		期末余额	工程投入占预算比例 (%)
				转入固定资产及存货	其他减少		
节能环保、变频转子压缩机生产线技术改造	81,700,000.00	6,579,000.00	4,833,277.26	11,412,277.26			118.87
31 号楼	9,791,456.71	1,177,283.56	8,405,036.41	9,582,319.97			97.86
丙烷替代 HCFC-22 技术改造项目	8,530,000.00		3,077,072.39			3,077,072.39	36.07
合计	100,021,456.71	7,756,283.56	16,315,386.06	20,994,597.23		3,077,072.39	

[注] 预算数不含土地款。

项目名称	工程进度 (%)	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率 (%)	资金来源
节能环保、变频转子压缩机生产线技术改造	100.00	3,990,998.25			借款
31 号楼	97.86				
丙烷替代 HCFC-22 技术改造项目	36.07				
合计		3,990,998.25			

## 13、无形资产

## (1) 无形资产情况

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
(1)无形资产账面原价合计	82,172,234.06			82,172,234.06
春兰商标	20,000,000.00			20,000,000.00
土地使用权-泰州市经东一路	6,953,843.04			6,953,843.04
空调专有技术	54,390,300.00			54,390,300.00
土地使用权-泰州市扬州路 231 号	665,971.02			665,971.02
软件	162,120.00			162,120.00
(2)累计摊销合计	76,269,012.40	206,886.00		76,475,898.40
春兰商标	20,000,000.00			20,000,000.00
土地使用权-泰州市经东一路	1,216,922.48	139,076.88		1,355,999.36
空调专有技术	54,390,300.00			54,390,300.00
土地使用权-泰州市扬州路 231 号	510,577.92	66,597.12		577,175.04

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
软件	151,212.00	1,212.00		152,424.00
(3)无形资产账面净值合计	5,903,221.66			5,696,335.66
春兰商标				
土地使用权-泰州市经东一路	5,736,920.56			5,597,843.68
空调专有技术				
土地使用权-泰州市扬州路 231 号	155,393.10			88,795.98
软件	10,908.00			9,696.00

(2) 本期摊销额 206,886.00 元。

(3) 期末无形资产中无尚未开发的土地。

#### 14、长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额		期末余额	其他减少的原因
			摊销额	其他减少额		
模具	2,311,495.72	265,641.03	135,170.94		2,441,965.81	
合计	2,311,495.72	265,641.03	135,170.94		2,441,965.81	

#### 15、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 已确认的递延所得税资产和递延所得税负债

项目	期末数	期初数
<b>递延所得税资产</b>		
资产减值准备	8,511,031.93	8,969,886.23
开办费		
可抵扣亏损		
税款抵减		
预提成本费用	620,136.22	684,666.50
因计提辞退福利而确认的成本或费用		
超过税前扣除标准的广告费和业务宣传费支出		
超过税前扣除标准的职工教育经费支出		
未实现内部销售损益	6,223,541.53	8,791,457.62
合计	15,354,709.68	18,446,010.35

项目	期末数	期初数
递延所得税负债:		
提前抵扣的税金	103,123.11	

## (2) 未确认递延所得税资产明细

项目	期末数	期初数
可抵扣暂时性差异	4,077,432.76	5,209,381.18
可抵扣亏损	217,342,614.04	248,144,065.80
合计	221,420,046.80	253,353,446.98

[注]因公司2013年度所得税汇算清缴尚未完成，本表数据不含2013年度可弥补亏损。

## (3) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末数	期初数	备注
2013	205,522,531.89	152,124,258.00	
2014	196,479,414.34	205,522,531.89	
2015	352,225,327.20	196,479,414.34	
2016	90,297,325.77	352,225,327.20	
2017	47,494,227.70	90,297,325.77	
合计	892,018,826.90	996,648,857.20	

[注]因公司2013年度所得税汇算清缴尚未完成，本表数据不含2013年度可弥补亏损。

## (4) 引起暂时性差异的资产或负债项目对应的暂时性差异

项目	暂时性差异金额
应收账款坏账准备	9,033,526.74
其他应收款坏账准备	5,973,696.82
存货跌价准备	33,970,508.79
固定资产减值准备	10,982,014.28
合计	59,959,746.63

## 16、资产减值准备

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额		期末余额
			转回	转销	
(1)坏账准备	15,744,477.83	1,355,790.09	1,918,377.74	174,666.62	15,007,223.56
(2)存货跌价准备	40,667,472.74	1,997,753.25	102,168.64	8,592,548.56	33,970,508.79
(3)固定资产减值准备	10,982,014.28				10,982,014.28
合计	67,393,964.85	3,353,543.34	2,020,546.38	8,767,215.18	59,959,746.63

## 17、应付票据

票据类别	期末数	期初数
银行承兑汇票	11,829,562.33	18,648,400.00
商业承兑汇票	42,250,000.00	45,700,000.00
合计	54,079,562.33	64,348,400.00

下一会计期间将到期的金额为 54,079,562.33 元。

## 18、应付账款

### (1) 按账龄列示的应付账款

账龄	期末数		期初数	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	258,819,077.04	73.22	467,563,443.78	85.58
1~2 年	51,224,060.28	14.49	43,460,255.83	7.95
2~3 年	11,235,529.19	3.18	6,329,210.18	1.16
3 年以上	32,222,220.13	9.11	28,982,459.11	5.31
合计	353,500,886.64	100.00	546,335,368.90	100.00

### (2) 本报告期应付账款中应付持有公司5%（含5%）以上表决权股份的股东或关联方的款项情况

单位名称	期末数	期初数
西安庆安制冷设备股份有限公司	29,062,274.48	29,062,274.48
江苏春兰机械制造有限公司	559,537.98	24,875,826.01
泰州春兰电子有限公司	41,873.31	54,263.28
泰州春兰商贸中心		197,997.93
江苏春兰空调设备有限公司	1,146,446.06	1,006,920.66
泰州春兰电视机有限公司	87,349.37	87,349.37
泰州春兰销售公司	17,867,826.63	10,792,364.37
江苏春兰洗涤机械有限公司	20,454.88	20,454.88
江苏春兰摩托车有限公司	462,813.29	462,813.29
江苏春兰进出口有限公司		381,259.64
海康发展有限公司	28,751.48	28,751.48
合计	49,277,327.48	66,970,275.39

### (3) 账龄超过1年的大额应付账款情况的说明

债权人名称	期末数	未付原因
江苏万马金属制品有限公司	34,561,671.71	未结算
西安庆安制冷设备股份有限公司	29,062,274.48	未结算
南通六建建设集团有限公司	3,622,435.43	未结算
成都宁江机床销售有限公司	1,710,000.00	未结算
合计	68,956,381.62	

## 19、预收款项

### (1) 按账龄列示的预收款项

账龄	期末数		期初数	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	69,123,847.61	74.39	53,103,946.74	64.61
1~2 年	7,619,063.15	8.2	10,913,615.16	13.28
2~3 年	7,528,161.49	8.1	1,762,324.35	2.14
3 年以上	8,652,784.22	9.31	16,416,949.74	19.97
合计	92,923,856.47	100.00	82,196,835.99	100.00

(2) 本报告期预收款项中预收持有公司5% (含5%) 以上表决权股份的股东或关联方的款项情况

单位名称	期末数	期初数
西安庆安制冷设备股份有限公司	12,810.11	12,810.11

(3) 预收账款余额中预收购房款总额为 4,824,473.32 元。

## 20、应付职工薪酬

项目	期初余额	本期增加	本期支付	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	638,800.00	85,516,878.38	85,173,770.18	981,908.20
二、职工福利费		1,050,551.96	1,050,551.96	
三、社会保险费	37,989.55	17,284,565.18	17,275,611.46	46,943.27
其中：1. 医疗保险费	37,584.55	3,935,214.58	3,926,260.86	46,538.27
2. 基本养老保险费	360.00	11,803,198.62	11,803,198.62	360.00
3. 年金缴费				
4. 失业保险费	45.00	615,489.76	615,489.76	45.00
5. 工伤保险费		565,562.27	565,562.27	
6. 生育保险费		365,099.95	365,099.95	
四、住房公积金	1,240.00	3,462,206.70	3,462,206.70	1,240.00
五、辞退福利				
六、工会经费与职工教育经费	68,048.47	740,953.06	736,140.97	72,860.56
七、非货币性福利				
八、因解除劳动关系给予的补偿		3,060,000.00		3,060,000.00
九、其他		311,465.66	311,465.66	
其中：以现金结算的股份支付				
合计	746,078.02	111,426,620.94	108,009,746.93	4,162,952.03

## 21、应交税费

项目	期末数	期初数
企业所得税	7,306,829.46	6,038,111.53
增值税	-14,778,822.54	-57,613,857.29
营业税	1,537,670.87	552,144.57
土地增值税	2,151,440.32	858,293.53

项目	期末数	期初数
土地使用税	336,814.46	361,861.29
房产税	1,046,270.89	677,589.00
城市维护建设税	135,733.44	38,709.83
教育费附加	556,825.82	487,523.23
代扣代缴个人所得税	14,767.86	10,038.41
印花税	12,189.59	-26,748.11
其他	1,014,469.49	
合计	-665,810.34	-48,616,334.01

## 22、应付利息

项目	期末数	期初数
分期付息到期还本的长期借款利息	2,025,694.44	1,312,500.00

## 23、其他应付款

### (1) 按账龄列示的其他应付款

账龄	期末数		期初数	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	17,018,772.42	36.04	53,294,786.09	64.16
1~2年	5,222,185.12	11.06	5,938,477.05	7.15
2~3年	2,845,809.27	6.03	6,615,976.37	7.96
3年以上	22,131,009.46	46.87	17,224,154.84	20.73
合计	47,217,776.27	100.00	83,073,394.35	100.00

### (2) 本报告期其他应付款中应付持有公司5%（含5%）以上表决权股份的股东或关联方的款项情况

单位名称	期末数	期初数
江苏春兰机械制造有限公司	417,053.80	4,992,228.80
泰州春兰销售公司	1,884,659.96	1,884,659.96
泰州宾馆有限公司	330,001.37	436,753.37
春兰学院	8,041.58	8,041.58
江苏春兰摩托车有限公司	138.41	138.41
西安庆安制冷设备股份有限公司	2,836,099.94	2,836,099.94
江苏春兰空调设备有限公司	1,090,897.76	69,791.12
江苏春兰清洁能源研究院有限公司		20,000,000.00
江苏春兰进出口有限公司	71,178.85	
合计	6,638,071.67	30,227,713.18

### (3) 账龄超过1年的大额其他应付款情况的说明

债权人名称	期末数	未付原因
泰州金霖家居生活广场经营管理服务有限公司	2,978,844.00	未结算

债权人名称	期末数	未付原因
西安庆安制冷设备股份有限公司	2,836,099.94	未结算
泰州春兰销售公司	1,884,659.96	未结算
泰州市第一汽车运输有限公司	1,445,000.00	未结算
合计	9,144,603.90	

## (4) 金额较大的其他应付款的性质和内容

债权人名称	期末数	内容
泰州金霖家居生活广场经营管理服务有限公司	2,978,844.00	保证金
西安庆安制冷设备股份有限公司	2,836,099.94	往来款
泰州春兰销售公司	1,884,659.96	往来款
泰州市第一汽车运输有限公司	1,445,000.00	运费
江苏春兰空调设备有限公司	1,090,897.76	往来款
合计	10,235,501.66	

## 24、其他流动负债

项目	期末数	期初数
安装费	9,897,977.76	5,038,351.47
运输费	1,530,866.50	2,287,534.28
仓储费		892,058.20
力资费	178,007.39	301,941.19
维修费	1,659,404.64	640,766.54
其他	471,325.90	273,451.40
合计	13,737,582.19	9,434,103.08

## 25、长期借款

## (1) 长期借款分类

项目	期末数	期初数
抵押借款[注]	128,000,000.00	148,000,000.00

[注]企业以坐落于泰州市海陵区迎宾路10号-1(国有土地使用证泰州国用(2010)第1400号)国有土地使用权做抵押,向春兰投资控股有限公司借入的用于房地产开发款项。

## (2) 长期借款情况

贷款单位名称	借款起始日	借款终止日	币种	借款年利率(%)	期末数	期初数
春兰投资控股有限公司	2011.3.20	2014.10.20	人民币	6.25	128,000,000.00	148,000,000.00

## 26、其他非流动负债

项目	期末数	期初数
递延收益[注]	9,406,093.68	4,100,000.00

[注] 江苏省发展改革委员会《关于转下达十大重点节能工程、循环经济和资源节约重大示范项目及重点工业污染治理工程2010年中央预算内投资计划(第一批)的通知》(苏发改投资发[2010]368号), 公司2010年收到政府补助510.00万元, 2011年、2012年、2013年各摊销50.00万元。

2013年3月13日, 环境保护部环境保护对外合作中心、江苏春兰制冷设备股份有限公司、中国家用电器协会就江苏春兰制冷设备股份有限公司房间空调器制造过程用丙烷替代HCFC-22技术改造项目的实施与管理达成一致意见, 签署编号为C/III/S/13/041的合同书, 公司2013年收到5,806,093.68元。

#### 递延收益——政府补助

负债项目	期初余额	本期新增 补助金额	本期计入营业 外收入金额	其他 变动	期末余额	与资产相关/ 与收益相关
300万台节能空调生 产线改造项目	4,100,000.00		500,000.00		3,600,000.00	与资产相关
房间空调器制造过程 用丙烷替代 HCFC-22 技术改造项目		5,806,093.68			5,806,093.68	与资产相关
合计	4,100,000.00	5,806,093.68	500,000.00		9,406,093.68	

#### 27、股本

项目	期初余额	本期增减变动(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
人民币普通股股份总数	519,458,538.00						519,458,538.00

#### 28、资本公积

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
股本溢价	1,529,910,320.34			1,529,910,320.34
其他资本公积	3,636,635.69			3,636,635.69
其中: 原股权投资准备				
原制度资本公积转入				
国家资本金				
合计	1,533,546,956.03			1,533,546,956.03

#### 29、盈余公积

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
法定盈余公积	440,625,815.37			440,625,815.37
任意盈余公积	80,118,291.38			80,118,291.38
合计	520,744,106.75			520,744,106.75

#### 30、未分配利润

项目	本期金额
调整前上年末未分配利润	-695,490,215.26
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	
调整后年初未分配利润	-695,490,215.26
加：本期归属于母公司所有者的净利润	30,790,861.58
期末未分配利润	-664,699,353.68

### 31、营业收入和营业成本

#### (1) 营业收入与营业成本基本情况

项目	本期发生额	上期发生额	项目	本期发生额	上期发生额
主营业务收入	897,062,724.87	645,993,591.99	主营业务成本	667,525,896.12	495,804,820.42
其他业务收入	70,195,632.13	101,929,789.81	其他业务成本	27,767,168.36	64,085,474.21
合计	967,258,357.00	747,923,381.80	合计	695,293,064.48	559,890,294.63

#### (2) 主营业务（分产品）

产品名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
空调器	769,181,305.47	584,123,932.38	508,316,284.20	396,823,171.52
洗衣机	2,063,367.46	3,984,723.95	2,786.32	3,718.18
除湿机	1,961,730.85	1,968,852.41	10,852,103.90	8,788,463.67
压缩机	47,672,425.22	41,888,934.21	63,777,228.28	54,943,303.29
房地产销售	76,183,895.87	35,559,453.17	63,045,189.29	35,246,163.76
合计	897,062,724.87	667,525,896.12	645,993,591.99	495,804,820.42

#### (3) 主营业务（分地区）

地区名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
内销	866,705,269.03	641,493,285.08	583,305,092.55	441,355,095.37
外销	30,357,455.84	26,032,611.04	62,688,499.44	54,449,725.05
合计	897,062,724.87	667,525,896.12	645,993,591.99	495,804,820.42

#### (4) 公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
泰州春兰销售公司	70,982,042.74	7.34
江苏春兰进出口有限公司	37,702,015.06	3.90
第三名	36,860,040.00	3.81
第四名	33,907,156.22	3.51

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
第五名	30,128,722.21	3.11
合计	209,579,976.23	21.67

**32、营业税金及附加**

项目	本期发生额	上期发生额
营业税	6,526,117.23	5,985,509.76
城市维护建设税	1,407,971.52	430,025.83
教育费附加	1,005,693.95	368,059.37
土地增值税	3,047,323.95	2,521,807.57
合计	11,987,106.65	9,305,402.53

**33、销售费用**

项目	本期发生额	上期发生额
工资性支出	24,607,224.49	22,939,906.37
促销费和返利	41,524,109.47	8,074,027.87
广告费	1,918,375.46	5,433,675.74
运费和仓储费	19,877,224.89	12,267,755.70
其他费用	61,808,648.02	49,976,450.27
合计	149,735,582.33	98,691,815.95

**34、管理费用**

项目	本期发生额	上期发生额
工资性支出	56,300,649.55	52,093,678.57
折旧及摊销	17,828,782.54	21,823,147.95
其他费用	49,711,985.34	41,485,793.29
合计	123,841,417.43	115,402,619.81

**35、财务费用**

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	8,920,566.00	5,020,914.77
减：利息收入	1,552,666.41	2,802,208.22
加：汇兑损失（减收益）	512.14	40.07
加：手续费支出	107,525.62	89,325.12
加：票据贴现支出	6,546,627.05	984,039.29
加：其他	712.24	1,297.92
合计	14,023,276.64	3,293,408.95

**36、资产减值损失**

项目	本期发生额	上期发生额
(1)坏账损失	-562,587.65	1,972,167.73
(2)存货跌价损失	1,895,584.61	1,140,882.23
合计	1,332,996.96	3,113,049.96

**37、投资收益**

## (1) 按产生投资收益的来源分项列示的投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益[注]	48,590,113.19	13,098,779.00
权益法核算的长期股权投资收益	-2,637,057.93	6,596,659.78
合计	45,953,055.26	19,695,438.78

[注]根据2013年3月28日国电泰州发电有限公司2013年临时股东大会决议，公司分得国电泰州发电有限公司2012年度分配的利润48,590,113.19元。

## (2) 按成本法核算的长期股权投资收益

被投资单位名称	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
国电泰州发电有限公司	48,590,113.19	13,098,779.00	

## (3) 按权益法核算的长期股权投资收益

被投资单位名称	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
江苏春兰机械制造有限公司	-3,856,788.39	-3,667,746.76	
西安庆安制冷设备股份有限公司	1,219,730.46	10,264,406.54	
合计	-2,637,057.93	6,596,659.78	

**38、营业外收入**

## (1) 营业外收入明细情况

项目	本期发生额	上期发生额
(1)非流动资产处置利得合计	12,226.15	6,784,616.53
其中：固定资产处置利得	12,226.15	6,784,616.53
(2)政府补助	19,595,940.00	20,022,800.00
(3)盘盈利得		
(4)罚款净收入	27,000.00	10,157.00
(5)其他[注]	8,105,223.37	5,595,020.43
合计	27,740,389.52	32,412,593.96

[注]其他主要为无需支付的款项转入。

## (2) 政府补助明细情况

项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/与收益相关	备注
2012 年度双轮驱动战略资金(淘汰落后设备奖励)	380,000.00		与收益相关	泰州市财政局泰财工贸[2013]77 号《关于拨付 2012 年度双轮驱动战略资金(淘汰落后用能设备奖金)的通知》
2012 年度双轮驱动战略资金	1,180,000.00		与收益相关	泰州市财政局泰财工贸[2013]91 号《关于拨付 2012 年度双轮驱动战略资金(企业重大技术改造项目补助)的通知》
2012 年度双轮驱动战略资金(重大科技成果转化项目扶持)	500,000.00		与收益相关	泰州市财政局泰财工贸[2013]86 号《关于拨付 2012 年度双轮驱动战略资金(重大科技成果转化项目扶持)的通知》
2012 年度双轮驱动战略资金(企业开发省级以上科技产品计划项目奖励)	600,000.00		与收益相关	泰州市财政局泰财工贸[2013]83 号《关于拨付 2012 年度双轮驱动战略资金(企业开发省级以上科技产品、计划项目奖励)的通知》
双轮驱动(企业标准化体系建设奖励)	100,000.00		与收益相关	
专利资助资金(科技项目经费)	126,400.00		与收益相关	泰州市科技局
2013 年度第二批市级科技支撑资金	240,000.00		与收益相关	泰州市科技局
科技经费	100,000.00		与收益相关	泰州市海陵区财政局
专项奖励	2,500,000.00		与收益相关	海陵区财政局 泰海经信[2013]88 号《关于对江苏春兰动力制造有限公司 2012 年有关专项奖励的通知》
泰州市 2012 年第一批科技支撑计划(工业部分)经费		120,000.00	与收益相关	泰州市科技局
2012 年产品开发专项奖		5,000,000.00	与收益相关	泰州市海陵区经济和信息化委员会泰海经信[2012]115 号《关于对江苏春兰动力制造有限公司 2012 年有关专项奖励的通知》
双轮驱动(节能技改)		1,380,000.00	与收益相关	海陵区财政局、科技局《关于拨付 2011 年度双轮驱动资金的通知》
2012 年度省工业和信息产业转型升级专项指导资金		1,100,000.00	与收益相关	海陵财政局《关于 12 年度省工业和信息产业转型升级专项指导资金的通知》
惠民补贴	13,242,540.00	11,746,800.00	与收益相关	江苏省财政厅《关于下达高效节能家电推广补贴资金预算指标的通知》(苏财建[2012]343 号);《关于下达第六批高效节能家电推广补贴资金预算指标的通知》(苏财建[2013]35 号)
300 万台节能空调生产线改造项目	500,000.00	500,000.00	与资产相关	江苏省发展改革委员会《关于转下达十大重点节能工程、循环经济和资源节约重大示范项目及重点工业污染治理工程 2010 年中央预算内投资计划(第一批)的通知》(苏发改投资发[2010]368 号)
其他	127,000.00	176,000.00	与收益相关	
合计	19,595,940.00	20,022,800.00		

## 39、营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额
(1)非流动资产处置损失合计	62,524.88	17,901.39
其中: 固定资产处置损失	62,524.88	17,901.39
(2)债务重组损失		
(3)捐赠支出		20,000.00
(4)盘亏损失		
(5)罚款支出	10,622.40	
(6)其他	3,112,221.62	3,193,052.25
合计	3,185,368.90	3,230,953.64

[注]其他主要为支付的退休职工费用 2,937,183.10 元。

**40、所得税费用**

项目	本期发生额	上期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	10,977,078.32	8,604,986.77
递延所得税	3,194,423.78	-3,684,396.75
合计	14,171,502.10	4,920,590.02

**41、合并现金流量表项目注释****(1) 收到其他与经营活动有关的现金**

项目	本期金额	上期金额
利息收入	1,593,041.41	2,761,833.22
营业外收入	7,596,573.09	29,718,307.95
往来增减变动		25,131,993.62
合计	9,189,614.50	57,612,134.79

**(2) 支付其他与经营活动有关的现金**

项目	本期金额	上期金额
销售费用	125,455,957.84	75,721,502.20
管理费用	29,597,584.29	26,895,819.05
财务费用	6,654,864.91	55,455.05
营业外支出	3,122,844.02	3,207,400.25
往来增减变动	35,297,710.55	23,893,235.23
合计	200,128,961.61	129,773,411.78

**42、合并现金流量表补充资料****(1) 现金流量表补充资料**

项目	本期金额	上期金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量</b>		
净利润	27,381,486.29	2,183,279.05
加：资产减值准备	1,332,996.96	3,113,049.96
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	52,509,960.03	45,942,348.64
无形资产摊销	206,886.00	206,886.00
长期待摊费用摊销	135,170.94	3,252,509.62
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	62,524.88	-6,747,951.44
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	-12,226.15	
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	8,921,078.14	6,004,994.13
投资损失(收益以“-”号填列)	-45,953,055.26	-19,695,438.78

项目	本期金额	上期金额
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	3,091,300.67	-3,684,396.75
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	103,123.11	
存货的减少(增加以“-”号填列)	187,888,990.82	-140,684,657.16
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-19,534,954.21	27,618,551.87
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-121,844,863.72	44,547,928.65
其他[注]	-9,147,007.99	-2,613,118.08
经营活动产生的现金流量净额	85,141,410.51	-40,556,014.29
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况</b>		
现金的期末余额	40,429,700.69	59,125,229.18
减: 现金的期初余额	59,125,229.18	127,705,455.83
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-18,695,528.49	-68,580,226.65

[注]其他为转销的存货跌价准备8,592,548.56元,转销的其他应收款坏账174,666.62元,递延收益转入营业外收入500,000.00元,其他-120,207.19元。

## (2) 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	40,429,700.69	59,125,229.18
其中: 库存现金	2,449.52	3,780.41
可随时用于支付的银行存款	23,557,100.16	34,951,034.63
可随时用于支付的其他货币资金	16,870,151.01	24,170,414.14
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中: 三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	40,429,700.69	59,125,229.18

## 附注六、关联方及关联交易

### 1、本公司的母公司情况

母公司名称	关联关系	企业类型	注册地	法人代表	业务性质
春兰(集团)公司	母公司	有限责任公司	江苏泰州	陶建幸	制造销售各类空调、除湿设备、制冷设备、冷冻设备、制冷压缩机、摩托车、电子元器件、普通机械、化工产品、塑料制品；投资开发第三产业；承包境外机电行业工程及境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口

母公司名称	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)	本公司最终控制方	组织机构代码
春兰(集团)公司	80,000.00万元	25.34	25.34	春兰(集团)公司	14186118-9

## 2、本公司的子公司情况

子公司全称	子公司类型	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	持股比例(%)	表决权比例(%)	组织机构代码
江苏春兰电子商务有限公司	有限公司	贸易型	泰州市	刘亚夫	销售空调、制冷设备、机械备品配件、电子元器件、家用电器及配件、汽车(不含小轿车)、摩托车、汽车及摩托车配件、有色金属、黑色金属材料、化工材料(不含危险品)、塑料制品、机电产品、日用办公用品、电子及通讯产品,产品咨询、服务、培训	人民币 50,000.00万元	70.00	70.00	72226584-4
江苏春兰动力制造有限公司	有限公司	生产型	泰州市	刘亚夫	生产摩托车发动机及空调制冷压缩机产品	美元4,844.59 万元	69.25	69.25	60873431-x
泰州星威房地产开发有限公司	有限公司	房地产	泰州市	徐伟	房地产开发经营;房屋租赁;水电路、机电设备、制冷设备安装;零售文化体育用品、日用百货、服装、家用电器	人民币 46,931.76万元	85.00	85.00	67391752-6

## 3、本公司的联营企业情况

被投资单位名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	本公司持股比例(%)	本公司在被投资单位表决权比例(%)	组织机构代码
联营企业								
江苏春兰机械制造有限公司	有限责任公司(台港澳与境内合资)	泰州	刘勇	生产摩托车发动机机体及其零件,纺织机械产品,塑料制品、橡胶制品、包装材料、灯具	美元2,969.83 万元	31.71	31.71	60873374-7
西安庆安制冷设备股份有限公司	股份有限公司	西安	靳武强	各类制冷设备及附件、电子产品、电器机械的开发、研究、设计、制造、加工、销售、安装、维修及技术服务;制冷工程的设计、施工;饮用纯净水生产销售;饮水机、饮水机及饮水备品的销售;货物和技术的进出口经营(国家限制和禁止进出口的货物和技术除外)	人民币 22,778.49万元	28.51	28.51	62805419-4

## 4、本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系	组织机构代码
泰州春兰电子有限公司	股东的子公司	60870610-8
江苏春兰洗涤机械有限公司	股东的子公司	60873547-8
江苏春兰摩托车有限公司	母公司的控股子公司	60873403-7
泰州春兰销售公司	母公司的全资子公司	14185845-7
江苏春兰进出口有限公司	母公司的控股子公司	70397531-4
江苏春兰自动车有限公司	母公司的控股子公司	14192005-4
泰州春兰电视机有限公司	母公司的控股子公司	72226866-6
江苏春兰空调设备有限公司	同一控制人	60873377-1
江苏春兰清洁能源研究院有限公司	母公司的控股子公司	60870618-3
泰州宾馆有限公司	母公司的控股子公司	14185596-9
泰州春兰商贸中心	同一控制人	71419597-0
海康发展有限公司	母公司的控股子公司	
国电泰州发电有限公司	持有 10.00%的股份	75796619-x
春兰投资控股有限公司	母公司的控股子公司	13466582-5
春兰学院		

## 5、关联交易情况

## (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

关联方名称	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额		上期金额	
				金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)
江苏春兰洗涤机械有限公司	购买商品	购买材料	市场价格协商确定	85.76	0.00	15,935.26	0.02
江苏春兰空调设备有限公司	购买商品	购买产品、材料	市场价格协商确定	73,910,403.36	39.62	24,718,289.27	36.66
泰州春兰电子有限公司	购买商品	购买材料	市场价格协商确定	27,243.46	0.00	9,125.00	0.01
江苏春兰机械制造有限公司	购买商品	购买材料	市场价格协商确定	35,284,588.42	100.00	70,116,956.15	78.16
泰州春兰销售公司	购买商品	购买产品	市场价格协商确定	112,399,732.43	60.26	38,059,086.53	56.45
江苏春兰进出口有限公司	购买商品	购买产品	市场价格协商确定	228,297.14	0.12	4,647,050.00	6.89
泰州宾馆有限公司	接受劳务	住宿、餐饮	市场价格协商确定	1,363,733.15	21.20	605,638.77	18.10
江苏春兰机械制造有限公司	接受劳务	加工费	市场价格协商确定			12,880.00	0.81
江苏春兰进出口有限公司	代理	支付进出口代理费	市场价格协商确定	2,055,176.48	100.00	4,195,983.04	100.00
江苏春兰进出口有限公司	代理	代理出口	市场价格协商确定	31,472,033.91	100.00	57,799,099.69	100.00
江苏春兰空调设备有限公司	接受劳务	水电费	市场价格协商确定	966,140.77	100.00	59,728.11	100.00

关联方名称	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额		上期金额	
				金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)
江苏春兰空调设备有限公司	接受劳务	加工费	市场价格协商确定	6,902,820.03	100.00	1,569,637.82	99.19
泰州春兰商贸中心	接受劳务	会务费	市场价格协商确定			174,000.00	0.34
合计				264,610,254.91		201,983,409.64	

## (2) 销售商品/提供劳务情况表

关联方名称	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额		上期金额	
				金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)
江苏春兰进出口有限公司	销售商品	销售产品、材料	市场价格协商确定	6,719,133.87	0.69	13,466,473.26	1.80
泰州春兰销售公司	销售商品	销售产品	市场价格协商确定	81,804,607.79	8.46	157,947,018.17	21.12
江苏春兰空调设备有限公司	销售商品	销售产品、材料	市场价格协商确定	7,252,829.46	15.21	9,514,805.42	14.92
江苏春兰机械制造有限公司	销售商品	销售材料	市场价格协商确定	1,558,424.49	2.38	2,847,383.09	5.76
泰州春兰电子有限公司	销售商品	销售材料	市场价格协商确定	194,631.16	0.30		
江苏春兰清洁能源研究院有限公司	销售商品	销售产品	市场价格协商确定	1,459.00	0.00	11,725.00	0.00
泰州宾馆有限公司	销售商品	销售产品	市场价格协商确定	4,000.06	0.00	10,748.00	0.00
泰州春兰销售公司	提供劳务	加工费	市场价格协商确定			7,616,297.09	97.89
泰州春兰销售公司	提供劳务	收取水电费		90,214.19	25.28	80,620.65	5.63
江苏春兰空调设备有限公司	提供劳务	收取水电费		6,114.30	1.71	1,098,412.50	76.69
江苏春兰洗涤机械有限公司	提供劳务	加工费	市场价格协商确定			128,268.14	1.65
春兰(集团)公司	提供劳务	收取水电费		113,944.30	31.93	95,810.31	6.69
江苏春兰进出口有限公司	提供劳务	加工费	市场价格协商确定			36,208.20	0.47
江苏春兰进出口有限公司	提供劳务	收取水电费		146,598.06	41.08	157,450.02	10.99
合计				97,891,956.68		193,011,219.85	

## (3) 关联租赁情况

## 公司出租明细表

出租方名称	承租方名称	租赁资产情况	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益定价依据	年度确认的租赁收益
江苏春兰制冷设备股份有限公司	泰州春兰销售公司	办公房屋	2012.12.5	2013.12.5	市场价格	723,668.40
江苏春兰制冷设备股份有限公司	江苏春兰进出口有限公司	办公房屋	2012.12.5	2013.12.5	市场价格	361,834.20
江苏春兰制冷设备股份有限公司	春兰(集团)公司	办公房屋	2013.5.1	2016.5.1	市场价格	723,668.40

出租方名称	承租方名称	租赁资产情况	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益定价依据	年度确认的租赁收益
江苏春兰动力制造有限公司	泰州春兰销售公司	场地	2013. 3. 1	2014. 2. 28	市场价格	262, 800. 00
合计						2, 071, 971. 00

## 公司承租明细表

出租方名称	承租方名称	租赁资产情况	租赁起始日	租赁终止日	租赁费定价依据	年度确定的租赁费
江苏春兰洗涤机械有限公司	江苏春兰制冷设备股份有限公司	仓库	2013. 1. 1	2013. 12. 31	市场价格	327, 600. 00
江苏春兰空调设备有限公司	江苏春兰电子商务有限公司	仓库	2013. 1. 1	2013. 12. 31	市场价格	1, 021, 106. 64
合计						1, 348, 706. 64

## (4) 关联方资金拆借

关联方名称	拆借金额	起始日	到期日	备注
拆入资金				
春兰投资控股有限公司	148, 000, 000. 00	2011 年 3 月	2014 年 10 月	支付利息 8, 207, 371. 56 元

## 6、关联应收应付款项

## 公司应收关联方款项情况

项目名称	关联方名称	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	江苏春兰进出口有限公司	11, 081, 916. 03	110, 819. 16	5, 361, 385. 67	53, 613. 85
应收账款	泰州春兰销售公司	920, 219. 99	14, 529. 39	169, 351. 05	60, 292. 65
应收账款	江苏春兰空调设备有限公司	1, 503, 232. 69	15, 032. 33	411, 912. 69	4, 119. 13
应收账款	江苏春兰洗涤机械有限公司			4, 708, 847. 05	2, 354, 423. 53
应收账款	江苏春兰清洁能源研究院有限公司	77, 411. 00	38, 705. 50	77, 411. 00	20, 723. 05
应收账款	泰州宾馆有限公司			1, 459. 00	14. 59
应收账款	江苏春兰机械制造有限公司	4, 996. 00	49. 96	2, 078. 00	20. 78
其他应收款	江苏春兰洗涤机械有限公司	74, 124. 75	7, 412. 48	183, 410. 51	1, 834. 10
其他应收款	泰州春兰销售公司	9, 683. 45	9, 683. 45	9, 683. 45	4, 841. 73
预付账款	江苏春兰清洁能源研究院有限公司	90, 024. 35		110, 024. 35	
预付账款	江苏春兰进出口有限公司	2, 135. 62		6, 547. 96	
预付账款	江苏春兰空调设备有限公司	225, 701. 74			
预付账款	泰州春兰电子有限公司	48, 526. 61			
预付账款	江苏春兰机械制造有限公司	468, 289. 81			
合计		14, 506, 262. 04	196, 232. 27	11, 042, 110. 73	2, 499, 883. 41

## 公司应付关联方款项情况

项目名称	关联方名称	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	西安庆安制冷设备股份有限公司	29,062,274.48	29,062,274.48
应付账款	江苏春兰机械制造有限公司	559,537.98	24,875,826.01
应付账款	泰州春兰电子有限公司	41,873.31	54,263.28
应付账款	泰州春兰商贸中心		197,997.93
应付账款	江苏春兰空调设备有限公司	1,146,446.06	1,006,920.66
应付账款	泰州春兰电视机有限公司	87,349.37	87,349.37
应付账款	泰州春兰销售公司	17,867,826.63	10,792,364.37
应付账款	江苏春兰洗涤机械有限公司	20,454.88	20,454.88
应付账款	江苏春兰摩托车有限公司	462,813.29	462,813.29
应付账款	江苏春兰进出口有限公司		381,259.64
应付账款	海康发展有限公司	28,751.48	28,751.48
预收款项	西安庆安制冷设备股份有限公司	12,810.11	12,810.11
其他应付款	江苏春兰机械制造有限公司	417,053.80	4,992,228.80
其他应付款	泰州春兰销售公司	1,884,659.96	1,884,659.96
其他应付款	泰州宾馆有限公司	330,001.37	436,753.37
其他应付款	春兰学院	8,041.58	8,041.58
其他应付款	江苏春兰摩托车有限公司	138.41	138.41
其他应付款	西安庆安制冷设备股份有限公司	2,836,099.94	2,836,099.94
其他应付款	江苏春兰空调设备有限公司	1,090,897.76	69,791.12
其他应付款	江苏春兰清洁能源研究院有限公司		20,000,000.00
其他应付款	江苏春兰进出口有限公司	71,178.85	
合计		55,928,209.26	97,210,798.68

## 附注七、或有事项

截止财务报告批准报出日,公司无需要披露的或有事项。

## 附注八、承诺事项

## 附注九、资产负债表日后事项

## 1、重要的资产负债表日后事项说明

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
被投资企业宣告发放利润	国电泰州发电有限公司 宣告分配 2013 度利润	64,918,532.29	

根据2014年1月12日国电泰州发电有限公司《关于脱硫特许经营定向分红的函》、2014年3月26日国电泰州发电有限公司2014年临时股东大会决议,公司应分别分得国电泰州发电有限公司2013年度分配的利润10,000,000.00元及54,918,532.29元。

## 2、资产负债表日后利润分配情况说明

拟分配的利润或股利	10 派 0.18 元
经审议批准宣告发放的利润或股利	

3、公司于2013年11月11日召开第七届董事会第五次会议，审议通过了《关于对外投资的议案》。公司与北京国电龙源环保工程有限公司和泰州电厂的部分股东（江苏省国信资产管理集团有限公司、江苏省铁路发展股份有限公司以及泰州市泰能投资管理有限责任公司）签订投资协议书，共同增资龙源环保泰州公司。增资后的龙源环保泰州公司注册资本1亿元人民币，根据10%的出资比例，公司应投资1,000.00万元。

2014年1月22日，公司按《国电龙源环保泰州有限公司增资扩股投资协议》约定，以现金方式出资1,000.00万元人民币。

2014年4月2日，公司发布进展公告，龙源环保泰州公司经江苏省泰州市工商行政管理局核准，有关增资的工商登记事宜均已完成。

#### 附注十、其他重要事项

公司于2012年12月24日召开第六届董事会第二十次会议，审议通过了《关于对外投资的议案》。公司与泰州电厂其他股东方国电江苏电力有限公司、江苏省国信资产管理集团有限公司、江苏省铁路发展股份有限公司、深圳颐和置业有限公司以及泰州市泰能投资管理有限责任公司共同签订投资协议，按现有股比同比例对泰州电厂进行增资，以泰州电厂为实施主体建设二台百万千瓦超超临界二次再热燃煤发电机组。该项目估算投资总额80亿元，其中项目资本金为总投资额的20%，即16亿元，各股东方以货币形式按现有股比同比例出资。公司持有泰州电厂10%的股权，项目资本金的认缴额为16,000.00万元。根据泰州电厂2013年6月24日股东会决议，全体股东同意用其从泰州电厂分得的2011年、2012年利润对泰州电厂上述项目进行增资。

截止本报告披露日，尚无其他进展情况。

#### 附注十一、母公司财务报表主要项目注释（除另有说明外，货币单位均为人民币元）

##### 1、应收账款

###### （1）按种类披露的应收账款

项目	期末数			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款				
按组合计提坏账准备的应收账款：				
账龄组合	1,280,353,357.85	100.00	165,954,752.92	12.96
组合小计	1,280,353,357.85	100.00	165,954,752.92	/
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款				
合计	1,280,353,357.85	100.00	165,954,752.92	/

续上表

项目	期初数			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款				
按组合计提坏账准备的应收账款:				
账龄组合	1,493,744,912.41	100.00	79,141,405.91	5.30
组合小计	1,493,744,912.41	100.00	79,141,405.91	/
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款				
合计	1,493,744,912.41	100.00	79,141,405.91	/

## 组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	期末数			期初数		
	账面余额金额	账面余额比例 (%)	坏账准备金额	账面余额金额	账面余额比例 (%)	坏账准备金额
1 年以内	316,577,574.77	24.73	3,165,775.75	780,367,614.85	52.24	7,803,676.15
1~2 年	631,718,788.79	49.34	63,171,878.88	713,377,297.56	47.76	71,337,729.76
2~3 年	332,056,994.29	25.93	99,617,098.29			
合计	1,280,353,357.85	100.00	165,954,752.92	1,493,744,912.41	100.00	79,141,405.91

(2) 2013 年 12 月 31 日应收账款中无持有公司 5% (含 5%) 以上表决权股份的股东款项。

## (3) 应收账款金额前五名欠款情况

债务人名称	与本公司关系	欠款金额	欠款年限	占应收账款总额的比例 (%)
江苏春兰电子商务有限公司	子公司	1,269,983,706.18	一年以内 306,267,114.15 元, 1-2 年 631,659,597.74 元, 2-3 年 332,056,994.29 元	99.19
江苏春兰进出口公司	母公司的控股子公司	9,586,792.22	1 年以内	0.75
泰州春兰销售公司	母公司的全资子公司	782,859.45	1 年以内 723,668.40 元, 1-2 年 59,191.05 元	0.06
合计		1,280,353,357.85		100.00

## (4) 应收关联方账款情况

关联方名称	与本公司关系	欠款金额	占应收账款总额的比例 (%)
江苏春兰电子商务有限公司	子公司	1,269,983,706.18	99.19
江苏春兰进出口公司	母公司的控股子公司	9,586,792.22	0.75
泰州春兰销售公司	母公司的全资子公司	782,859.45	0.06
合计		1,280,353,357.85	100.00

## 2、其他应收款

## (1) 按种类披露的其他应收款

种类	期末数			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款				
按组合计提坏账准备的其他应收款:				
账龄组合	17,333,137.71	100.00	3,736,305.42	21.56
组合小计	17,333,137.71	100.00	3,736,305.42	/
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款				
合计	17,333,137.71	100.00	3,736,305.42	/

续上表

种类	期初数			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款				
按组合计提坏账准备的其他应收款:				
账龄组合	6,210,082.75	100.00	3,618,403.64	58.27
组合小计	6,210,082.75	100.00	3,618,403.64	/
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款				
合计	6,210,082.75	100.00	3,618,403.64	/

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账龄	期末数			期初数		
	账面余额	比例 (%)	坏账准备金额	账面余额	比例 (%)	坏账准备金额
1 年以内	13,666,787.90	78.85	136,667.88	2,617,857.69	42.15	26,178.58
1~2 年	74,124.75	0.43	7,412.48			
5 年以上	3,592,225.06	20.72	3,592,225.06	3,592,225.06	57.85	3,592,225.06
合计	17,333,137.71	100.00	3,736,305.42	6,210,082.75	100.00	3,618,403.64

(2) 2013 年 12 月 31 日其他应收款中无持有公司 5% (含 5%) 以上表决权股份的股东款项。

(3) 其他应收款金额前五名欠款情况

债务人名称	与本公司关系	欠款金额	欠款年限	性质或内容	占其他应收款总额的比例 (%)
应收惠民补贴	非关联方	13,242,540.00	1 年以内	补贴收入	76.40
庆安集团公司	非关联方	1,479,250.87	5 年以上	往来款	8.53
上海浦江海关	非关联方	1,184,571.70	5 年以上	进出口保证金	6.83
上海中亚海陆联运公司	非关联方	918,719.04	5 年以上	运费	5.30
应收出口退税	非关联方	278,861.15	1 年以内	出口退税	1.61
合计		17,103,942.76			98.67

## 3、长期股权投资

被投资单位名称	核算方法	投资成本	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
(1) 联营企业						
西安庆安制冷设备股份有限公司	权益法		170,139,794.04	1,219,730.46		171,359,524.50
江苏春兰机械制造有限公司	权益法		33,880,054.76		3,856,788.39	30,023,266.37
小计			204,019,848.80	1,219,730.46	3,856,788.39	201,382,790.87
(2) 子公司						
江苏春兰电子商务有限公司	成本法	350,000,000.00	350,000,000.00			350,000,000.00
江苏春兰动力制造有限公司	成本法	300,671,057.63	300,671,057.63			300,671,057.63
泰州星威房地产开发有限公司	成本法	6,000,000.00	398,920,000.00			398,920,000.00
小计		656,671,057.63	1,049,591,057.63			1,049,591,057.63
(3) 其他						
国电泰州发电有限公司	成本法	257,900,000.00	257,900,000.00			257,900,000.00
合计			1,511,510,906.43	1,219,730.46	3,856,788.39	1,508,873,848.50

续上表

被投资单位名称	在被投资单位持股比例 (%)	在被投资单位表决权比例 (%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	本期现金红利
江苏春兰电子商务有限公司	70.00	70.00				
江苏春兰动力制造有限公司	69.25	69.25				
西安庆安制冷设备股份有限公司	28.51	28.51				
江苏春兰机械制造有限公司	31.71	31.71				
国电泰州发电有限公司	10.00	10.00				48,590,113.19
泰州星威房地产开发有限公司	85.00	85.00				
合计						48,590,113.19

#### 4、营业收入与成本

##### (1) 营业收入与营业成本基本情况

项目	本期发生额	上期发生额	项目	本期发生额	上期发生额
主营业务收入	288,350,759.00	586,963,419.25	主营业务成本	288,846,395.28	545,970,357.48
其他业务收入	22,505,732.23	56,800,322.28	其他业务成本	14,451,121.06	48,724,728.89
合计	310,856,491.23	643,763,741.53	合计	303,297,516.34	594,695,086.37

##### (2) 公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例 (%)
江苏春兰电子商务有限公司	261,488,435.63	84.12

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例 (%)
江苏春兰进出口有限公司	33,075,623.39	10.64
第三名	7,145,342.39	2.30
第四名	2,905,998.28	0.93
江苏春兰机械制造有限公司	1,327,644.01	0.43
合计	305,943,043.70	98.42

## 5、投资收益

### (1) 按产生投资收益的来源分项列示的投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	63,722,305.63	13,098,779.00
权益法核算的长期股权投资收益	-2,637,057.93	6,596,659.78
合计	61,085,247.70	19,695,438.78

### (2) 按成本法核算的长期股权投资收益

被投资单位名称	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
国电泰州发电有限公司	48,590,113.19	13,098,779.00	
泰州星威房地产开发有限公司	15,132,192.44		
合计	63,722,305.63	13,098,779.00	

### (3) 按权益法核算的长期股权投资收益

被投资单位名称	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
江苏春兰机械制造有限公司	-3,856,788.39	-3,667,746.76	
西安庆安制冷设备股份有限公司	1,219,730.46	10,264,406.54	
合计	-2,637,057.93	6,596,659.78	

## 6、现金流量表补充资料

项目	本期金额	上期金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量</b>		
净利润	-43,575,099.41	3,189,241.31
加：资产减值准备	88,937,104.74	36,455,903.76
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	12,711,147.57	12,311,818.07
无形资产摊销	139,076.88	139,076.88
长期待摊费用摊销	135,170.94	2,755,848.29
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)		-6,758,072.30
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	-12,226.15	
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	21.76	1,526,785.23
投资损失(收益以“-”号填列)	-61,085,247.70	-19,695,438.78

项目	本期金额	上期金额
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-12,644,441.27	-5,314,158.47
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	9,591,541.20	-6,811,213.64
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	207,181,819.44	-244,730,929.47
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-201,207,228.46	216,732,278.41
其他[注]	-5,140,829.53	-1,528,180.74
经营活动产生的现金流量净额	-4,969,189.99	-11,727,041.45
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况</b>		
现金的期末余额	22,827,670.35	11,415,504.24
减：现金的期初余额	11,415,504.24	23,123,845.34
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	11,412,166.11	-11,708,341.10

[注]其他为转销的存货跌价准备 4,607,200.03 元,转销的其他应收款坏账准备 33,629.50 元,递延收益转入营业外收入 500,000.00 元。

## 附注十二、补充资料

### 1、非经常性损益明细表

项目	2013 年度	备注
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	-50,298.73	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	6,353,400.00	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费,但经国家有关部门批准设立的有经营资格的金融机构对非金融企业收取的资金占用费除外		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素(如遭受自然灾害)而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		

项目	2013 年度	备注
企业重组费用（如安置职工的支出、整合费用等）		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	7,946,562.45	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-3,060,000.00	
非经常性损益合计（影响利润总额）	11,189,663.72	
减：所得税影响数	-1,851.98	
非经常性损益净额（影响净利润）	11,191,515.70	
其中：影响少数股东损益	3,088,023.18	
影响归属于母公司普通股股东净利润合计	8,103,492.52	

## 2、净资产收益率及每股收益

### （1）明细情况

报告期利润	加权平均净资产 收益率（%）	每股收益（元/股）	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	1.6260	0.0593	0.0593
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	1.1981	0.0437	0.0437

### （2）净资产收益率的计算过程

项目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	30,790,861.58
非经常性损益	B	8,103,492.52
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	22,687,369.06
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	1,878,259,385.52
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E	
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F	
回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G	

项目	序号	本期数
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H	
报告期月份数	K	12
加权平均净资产	$L=D+A/2+E \times F/K-G \times H/K$	1,893,654,816.31
加权平均净资产收益率	$M=A/L$	1.6260%
扣除非经常损益加权平均净资产收益率	$N=C/L$	1.1981%

## (3) 基本每股收益的计算过程

项目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	30,790,861.58
非经常性损益	B	8,103,492.52
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	$C=A-B$	22,687,369.06
期初股份总数	D	519,458,538.00
报告期因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E	
报告期因发行新股或债转股等增加股份数	F	
报告期因回购等减少股份数	G	
报告期缩股数	H	
报告期月份数	I	12
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	J	
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	K	
发行在外的普通股加权平均股数	$L=D+E+F \times J/I - G \times K/I - H$	519,458,538.00
基本每股收益	$M=A/L$	0.0593
扣除非经常性损益基本每股收益	$N=C/L$	0.0437

## 3、公司主要财务报表项目的异常情况及原因的说明

项目	2013年 12月31日	2012年 12月31日	增减幅度 (%)	原因说明
货币资金	40,429,700.69	59,125,229.18	-31.62	主要是支付投资性房地产款项所致
预付款项	6,717,443.93	4,699,292.98	42.95	主要是工程预付款增加所致
应收股利	61,688,892.19	13,098,779.00	370.95	未收到被投资单位分配的股利
其他应收款	21,635,742.50	6,178,917.28	250.15	主要是应收的国家惠民工程补贴增加所致
在建工程	3,077,072.39	7,756,283.56	-60.33	主要是生产线改造完工转入固定资产所致
应付账款	353,500,886.64	546,335,368.90	-35.30	主要是生产量减少、支付工程款增加所致
应付职工薪酬	4,162,952.03	746,078.02	457.98	主要是解除劳动关系应给予的补偿增加所致
应交税费	-665,810.34	-48,616,334.01	98.63	主要是增值税留抵减少所致
应付利息	2,025,694.44	1,312,500.00	54.34	星威园工程借款产生应支付利息所致

项目	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日	增减幅度 (%)	原因说明
其他应付款	47,217,776.27	83,073,394.35	-43.16	主要是应付关联方往来减少所致
其他流动负债	13,737,582.19	9,434,103.08	45.62	主要是应支付的安装费用、维修费增加所致
其他非流动负债	9,406,093.68	4,100,000.00	129.42	丙烷替代 HCFC-22 技术改造项目收到补助增加递延收益所致
少数股东权益	2,320,664.56	8,400,426.75	-72.37	主要是控股子公司支付股利和子公司亏损所致
销售费用	149,735,582.33	98,691,815.95	51.72	主要是销量增长,促销返利费用增加所致
财务费用	14,023,276.64	3,293,408.95	325.80	主要是星威园工程借款产生利息及银票贴现所致
资产减值损失	1,332,996.96	3,113,049.96	-57.18	主要是坏账准备转回所致
投资收益	45,953,055.26	19,695,438.78	133.32	被投资的参股单位分配股利增加所致
所得税费用	14,171,502.10	4,920,590.02	188.00	主要是未实现内部销售损益形成所得税可抵扣暂时性差异,影响当期递延所得税费用所致
少数股东损益	-3,409,375.29	-9,797,993.58	65.2	控股子公司亏损减少所致

### 附注十三、财务报表之批准

本财务报告经公司 4 月 24 日第七届董事会第八次会议批准报出。

江苏春兰制冷设备股份有限公司

二〇一四年四月二十四日